

# BERICHT UND ANTRAG DES STADTRATES

## AN DAS GEMEINDEPARLAMENT

Kirchgasse 8 und 10, Schaffung einer parlamentarischen Spezialkommission/Genehmigung und Wahl

---

Sehr geehrte Frau Präsidentin  
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen folgenden Bericht und Antrag:

Im Januar 2024 hat das Gemeindeparlament der Stadt Olten die neue Vorlage zum Projektierungskredit Kirchgasse 8 und 10 knapp zurückgewiesen; diese sah eine Sanierung und Erweiterung der beiden Bauten mit der Ansiedlung des Kunstmuseums an der Kirchgasse 10 und des Hauses der Fotografie sowie von vier Wohnungen an der Kirchgasse 8 vor. Als Hauptargumente für die Rückweisung genannt wurden die Gesamtkosten sowie unterschiedliche Ansichten, wie eine Vision für das Kunstmuseum aussehen sollte. Der Stadtrat hat in der Folge eine Auslegeordnung mit verschiedenen Varianten zum weiteren Vorgehen vorgenommen. Diese beabsichtigt er als nächsten Schritt frühzeitig einer politischen Diskussion zu unterbreiten. Zu diesem Zweck beantragt er dem Gemeindeparlament die Schaffung einer parlamentarischen Spezialkommission mit neun Mitgliedern. In einer neunköpfigen parlamentarischen Kommission lautet die Zusammensetzung nach Fraktionen (analog GPK) wie folgt: FDP 2, Mitte/EVP/GLP 2, SP/Junge SP 2, Grüne/Junge Grüne 1, Olten jetzt! 1 und SVP 1.

Die Schaffung einer Spezialkommission zu diesem Thema war bereits im November 2022 nach der Ablehnung des ersten Projektierungskredits an einer Volksabstimmung von Seiten der SVP-Fraktion beantragt worden; der entsprechende Auftrag wurde vom Parlament mit 19:12 Stimmen bei 3 Enthaltungen nicht erheblich erklärt. Auch der Stadtrat hatte sich damals ablehnend geäußert. Begründet hatte er dies damit, dass es aus seiner Sicht Sache dienlich sei, wenn neben den politischen Vertretungen auch Exekutivmitglieder sowie Fachleute und Interessenvertretungen aus Bau und Kultur in einem Beratungsgremium Einsitz hätten. Er schlug daher anstelle einer parlamentarischen Kommission die Schaffung einer von ihm einberufenen Begleitkommission vor, in der die im Gemeindeparlament vertretenen Fraktionen je eine Vertretung hätten und die maximal zwölf Personen umfassen solle. Es mache aus seiner Sicht Sinn, so der Stadtrat damals, wenn die zusätzlichen Mitglieder auf der gleichen Stufe mit den Vertretungen aus der Politik mitdiskutierten und nicht nur als Beisitzer oder Auskunftspersonen einbezogen würden. Der Stadtrat verpflichtete sich im Falle einer Nichterheblicherklärung des Vorstosses zur Einberufung der vorgeschlagenen Begleitkommission. Diese wurde dann auch umgesetzt; die Begleitkommission tagte im Jahr 2023 zweimal zum Thema Kirchgasse 8 und 10.

Fakt ist heute, dass die fachlichen Argumente in der Zwischenzeit weitgehend auf dem Tisch liegen, diese aber politisch unterschiedlich interpretiert werden. Dies führte zur erwähnten Rückweisung an der Januarsitzung 2024 des Gemeindeparlaments. Der Stadtrat ist daher der Ansicht, dass der Zeitpunkt gekommen ist, um nach der Auslegeordnung eine politisch breit abgestützte Weichenstellung mit dem Ziel einer Akzeptanz im Gemeindeparlament und vor dem Volk vorzunehmen, um angesichts des schlechten baulichen Zustandes der beiden Liegenschaften und zugunsten von deren Entwicklung im Zentrum der Innenstadt einen Schritt weiterzukommen. Die neunköpfige Spezialkommission soll den Auftrag erhalten, dem Stadtrat eine Empfehlung betreffend weiterzubearbeitende Variante für das Projekt Kirchgasse 8 und 10 zu machen, und die weitere Bearbeitung dieser Variante begleiten.

Aus Effizienzgründen werden die Fraktionen bereits im Vorfeld der Parlamentssitzung vom 21. März 2024 angefragt, ihre Kandidierenden für die Spezialkommission zu melden, so dass gleichzeitig mit dem Beschluss zur Kommissionseinsetzung auch deren Wahl stattfinden kann.

Beschluss:

1. Der Schaffung einer parlamentarischen Spezialkommission Kirchgasse 8 und 10 mit neun Mitgliedern wird zugestimmt.
2. Folgende Parlamentsmitglieder werden als Mitglieder der parlamentarischen Spezialkommission Kirchgasse 8 und 10 gewählt:

Simone Sager-Roth	(Fraktion FDP)
Markus Wyss	(Fraktion FDP)
Muriel Jeisy-Strub	(Fraktion Mitte/EVP/GLP)
Manfred Schoger	(Fraktion Mitte/EVP/GLP)
Daniela Minikus	(Fraktion SP/Junge SP)
Tobi Vega	(Fraktion SP/Junge SP)
Gian Baumann	(Fraktion Grüne/Junge Grüne)
Denise Spirig	(Fraktion Olten jetzt!)
Marc Winistörfer	(Fraktion SVP)

3. Der Stadtrat wird mit dem Vollzug beauftragt.

Mitteilung an:  
Gemeindeparlament  
Parlamentsakten  
Direktionsleiter/in entsprechende Direktion  
Stadtkanzlei, Parlamentsgeschäfte

Stadtkanzlei Olten  
Der Stadtschreiber:

