

Legende Bauprofilplan

Profilstangen mit Höhenangabe
(max. Gebäudevollgeschosse)

- Profilstangen gestellt im Rahmen
Mitwirkung (Nr. 1,2,3,4,7,10,14,15)
- Zusätzliche Profilstangen (Nr. 5,6,8,9,11,12,13)
- 1-2. H = 43 m / 3-4. H = 31 m
- 5-9. H = 19.5 m
- 10-11. H = 19.5 und 16.5 (doppelte Profilstangen)
- 12-14. H = 16.5 m
- 15. H = 10.5 m

Bemerkungen:

Die einzelnen Baufelder sind je nach maximaler Bautenhöhe unterschiedlich eingefärbt.

Die Profilstangen an Ort sind mit Tafeln versehen, auf welchen die maximale Höhe der Bauten bezeichnet sind.

Gemäss PBG, §44, Abs. 2 sind für die Bauten und Anlage Profile zu stellen.

Da die Baukörper noch nicht definitiv bestimmt sind wurden nachstehende Profile gestellt:

Profile 1 und 2:
Maximale Höhe (Vollgeschosse) von typischen Baukörpern, welche im Masterplan (August 2017) dargestellt sind.

Profile 3 und 4:
Maximale Höhe (Vollgeschosse) gemäss Gestaltungsplan bei den Baufeldern B+E.

Profile 5 bis 13:
Maximale Höhe (Vollgeschosse) bei den Eckpunkten des Baufeldes C. Dieses Baufeld wird voraussichtlich als nächstes umgesetzt.

Profile 14 und 15:
Maximale Höhe (Vollgeschosse) gemäss Gestaltungsplan bei den Baufeldern H+J.

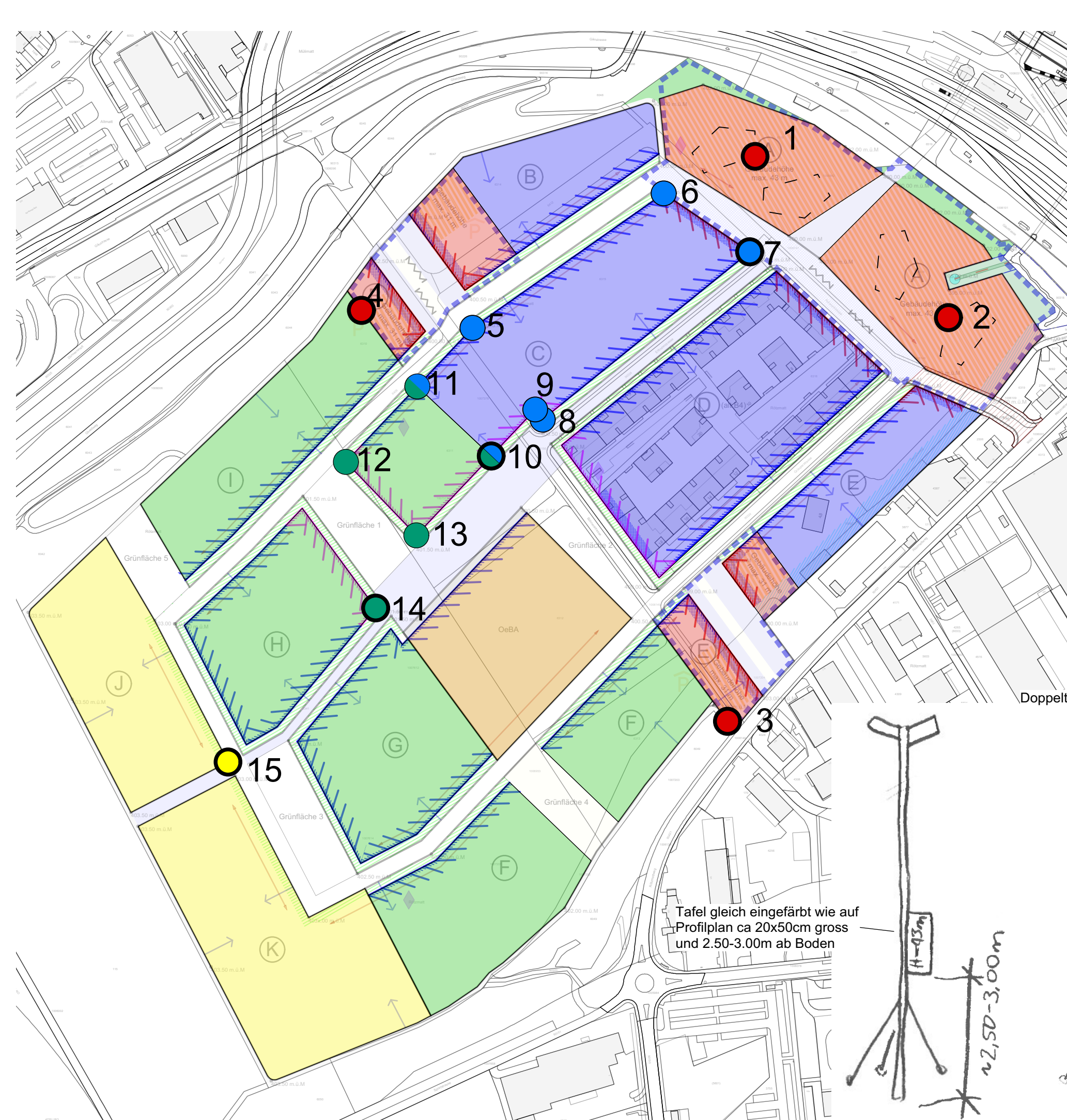
Gestaltungsplan OltenSüdWest 2018

Bauprofilplan

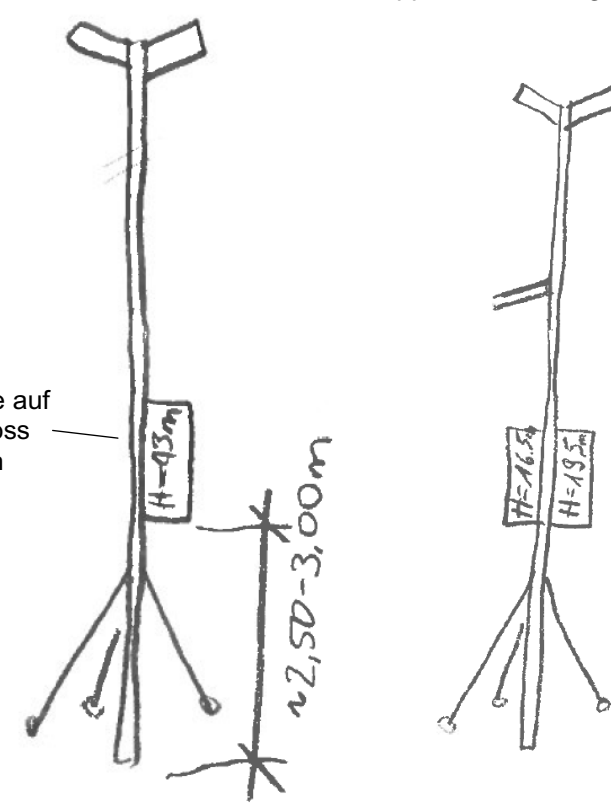
Masstab 1:2'500 / A3

Datum: 05.02.2020 / PB

PLANAR
AG FÜR RAUMENTWICKLUNG



Doppelte Profilstangen:



Tafel gleich eingefärbt wie auf
Profilplan ca 20x50cm gross
und 2.50-3.00m ab Boden