

GESTALTUNGSPLAN "WILERFELD" 1:500

Stadt Olten | Kanton Solothurn
Mitwirkungs- und Vorprüfungsexemplar vom 26. Februar 2026

Teilzonenänderungsplan | **Gestaltungsplan** | Sonderbauvorschriften |
Raumplanungsbericht | Richtprojekt

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 20A | 3012 Bern | Fon 031 326 44 44
Gibelinstrasse 2 | 4500 Solothurn | Fon 032 425 24 42 | www.panorama-ag.ch



LEGENDE

- Genehmigungsinhalte**
- Gestaltungsplanperimeter
 - Baubereich 5-geschossig
 - Baubereich 1-geschossig
 - Baubereich für Nebenbauten
 - Bereich für unterirdische Bauten und Unterniveaubauten
 - Wiesenfläche
 - Bereich für Spielplatz
 - Erschliessungsfläche
 - Bereich für oberirdische Parkierung
 - Fassadenbegrünung
 - ↔ Erschliessung MIV
 - ◀ Ein- und Ausfahrt Einstellhalle
 - Bereich für Anlieferung
- Orientierungsinhalte**
- Gebäude gemäss Richtprojekt
 - öffentliches Fusswegrecht Nr. 322 GGB
 - Strassenabstand gemäss § 46 KBV
 - Achse Meteorwasserleitung Mülitäl
 - Unterhaltsabstand Meteorwasserleitung
 - Gemeindegrenze
 - ↔ Zugang Zufussgehende (Fussgängerstreifen Bestand)
 - ▲ Addressierung Einkaufsladen schematisch gemäss Richtprojekt
 - ▲ Addressierung Wohnen schematisch gemäss Richtprojekt
 - Bäume schematisch gemäss Richtprojekt

Koordinatenpunkte

1	2'636'451.31	1'244'083.42
2	2'636'455.62	1'244'087.78
3	2'636'498.51	1'244'131.16
4	2'636'502.94	1'244'135.63
5	2'636'507.84	1'244'140.59
6	2'636'511.03	1'244'137.44
7	2'636'512.89	1'244'139.32
8	2'636'516.06	1'244'142.52
9	2'636'518.23	1'244'140.37
10	2'636'519.65	1'244'132.64
11	2'636'522.81	1'244'135.84
12	2'636'539.43	1'244'128.91
13	2'636'521.55	1'244'117.23
14	2'636'517.12	1'244'112.75
15	2'636'516.22	1'244'105.43
16	2'636'520.48	1'244'101.22
17	2'636'494.24	1'244'074.71
18	2'636'486.79	1'244'082.08
19	2'636'474.23	1'244'069.38
20	2'636'471.97	1'244'067.10
21	2'636'466.33	1'244'068.56

GENHEMIGUNGSVERMERKE

Öffentliche Auflage von bis

Beschlossen vom Stadtrat:
Beschluss Nr. vom

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Thomas Marbet Ramon Christen

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. vom

Der Staatsschreiber:

Yves Derendinger

Publikation im Amtsblatt Nr. vom

