

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES VON OLTEN

Vom 18. September 2023

Neubau Schulanlage mit Dreifachturnhalle Kleinholz, BKP 283.0/Vergabe

Ausgangslage

Die neue Schulanlage Kleinholz in Olten hat die Hürde der Volksabstimmung, inklusive Dreifachturnhalle, genommen. Das geplante Raumprogramm umfasst Schulraum für 16 Klassen (4 Kindergärten und 12 Primarschulklassen). Das neue Schulhaus, welches die Schulanlagen Hübeli, Zementi und den Kindergarten Kleinholz ablösen soll, ist aufgrund der Entwicklungsgebiete Kleinholz, Bornfeld und SüdWest so projektiert, dass es um einen dritten Klassenzug auf total 24 Klassen ausgebaut werden kann.

Am 16. Mai 2022 wurde das Baufeld dem Unternehmer übergeben. Ende April 2023 konnten die Rohbauarbeiten abgeschlossen werden.

Das Volk hat am 13. Juni 2021 die Variante Schulhaus mit Dreifachturnhalle von Fr. 25'620'000.00 + Fr. 14'185'000.00 ± 15 % zu Gunsten Konto 2170.5040.003 angenommen. Eine allfällige Bauteuerung nach dem Baupreisindex Hochbau, Espace Mittelland vom Oktober 2020, Stand 100.3 Punkte / Basis Oktober 2015, gilt als mitbewilligt.

Submission Deckenbekleidungen

Die Ausschreibung der Deckenbekleidungen (BKP 283.0) hat im offenen Verfahren gemäss Submissionsgesetz stattgefunden:

- Publikation in Simap: 09.06.2023
- Termin für schriftliche Fragen: 03.07.2023
- Einreichen des Angebotes: 19.07.2023
- Offertöffnung: 25.07.2023, Uhrzeit: 13:00, Ort: Direktion Bau Olten

Die Zuschlagskriterien werden gemäss den Ausschreibungsunterlagen wie folgt gewichtet:

- | | |
|----------------------|------|
| ➤ Preis | 80 % |
| ➤ Leistungsfähigkeit | 13 % |
| ➤ Qualität | 7 % |

Offertvergleich

Die Firma Imbau AG mit Sitz in Pratteln hat mit einem Preis von Fr. 371'649.60 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) das vorteilhafteste Angebot abgegeben. Die Leistungen für die Arbeitsgattung nach BKP 283.0 sind im Kostenvoranschlag mit Fr. 661'676.00 (netto inkl. MwSt.) abgebildet. Daher ist die Einhaltung des Kredits in dieser Position gewährleistet.

Beschluss:

1. Der Stadtrat vergibt den Auftrag «BKP 283.0, Deckenbekleidungen» zu Fr. 371'649.60 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) an die Imbau AG in 4133 Pratteln zu Gunsten Konto Nr. 2170.5040.003.
2. Die Direktion Bau wird mit dem Vollzug beauftragt.

Stadtkanzlei Olten
Der Stadtschreiber:

