

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES VON OLTEN

vom 12. September 2022

Neubau Schulanlage mit Dreifachturnhalle Kleinholz – Vergabe BKP 224.1

Ausgangslage

Die neue Schulanlage Kleinholz in Olten hat die Hürde der Volksabstimmung, inklusive Dreifachturnhalle, genommen. Das geplante Raumprogramm umfasst Schulraum für 16 Klassen (4 Kindergärten und 12 Primarschulklassen). Das neue Schulhaus, welches die Schulanlagen Hübeli, Zementi und den Kindergarten Kleinholz ablösen soll, ist aufgrund der Entwicklungsgebiete Kleinholz, Bornfeld und SüdWest so projektiert, dass es um einen dritten Klassenzug auf total 24 Klassen ausgebaut werden kann.

Am 16. Mai 2022 wurde das Baufeld dem Unternehmer übergeben, der anschliessend die Installationsarbeiten vornahm. Seit dem 14. Juni sind die Aushubarbeiten am Laufen. Mitte September beginnt der Baumeister mit dem Rohbau.

Das Volk hat am 13. Juni 2021 die Variante Schulhaus mit Dreifachturnhalle von CHF 25'620'000 + CHF 14'185'000 ±15% zu Gunsten Konto 2170.5040.003 angenommen.

Submission Bedachungsarbeiten

Die Ausschreibung der Bedachungsarbeiten (BKP 224.1) hat im offenen Verfahren gemäss Submissionsgesetz stattgefunden:

- Publikation im Amtsblatt Kanton Solothurn: 24.06.2022
- Termin für schriftliche Fragen: 08.07.2022
- Einreichen des Angebotes: 03.08.2022
- Offertöffnung: 08.08.2022, Uhrzeit: 13.00, Ort: Direktion Bau Olten

Die Zuschlagskriterien werden gemäss den Ausschreibungsunterlagen wie folgt gewichtet:

- | | |
|----------------------|------|
| ➤ Preis | 80 % |
| ➤ Leistungsfähigkeit | 13 % |
| ➤ Qualität | 7 % |

Offertvergleich

Die Firma Abdichtungsbau Durrer AG mit Sitz in Luzern hat mit einem Preis von CHF 689'296.90 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) das wirtschaftlich günstigste Angebot abgegeben. Die Leistungen für die Arbeitsgattung nach BKP 224.1 sind im Kostenvoranschlag mit CHF 952'707 (netto inkl. MwSt.) abgebildet. Daher ist die Einhaltung des Kredits in dieser Position gewährleistet. Die Vorvertragsteuer basierend auf dem Baupreisindex wurde noch nicht berücksichtigt.

Beschluss:

1. Der Stadtrat vergibt den Auftrag «BKP 224.1, Bedachungsarbeiten» zu CHF 689'296.90 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) an die Firma Abdichtungsbau Durrer AG in 6003 Luzern zu Gunsten Konto Nr. 2170.5040.003.
2. Die Direktion Bau wird mit dem Vollzug beauftragt.

Stadtkanzlei Olten
Der Stadtschreiber:

