

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES VON OLTEN

vom 16. Mai 2022

Neubau Schulanlage mit Dreifachturnhalle Kleinholz – Vergabe BKP 902

Ausgangslage

Die neue Schulanlage Kleinholz in Olten hat die Hürde der Volksabstimmung, inklusive Dreifachturnhalle, genommen. Das geplante Raumprogramm umfasst Schulraum für 16 Klassen (4 Kindergärten und 12 Primarschulklassen). Das neue Schulhaus, welches die Schulanlagen Hübeli, Zementi und den Kindergarten Kleinholz ablösen soll, ist aufgrund der Entwicklungsgebiete Kleinholz, Bornfeld und SüdWest so projektiert, dass es um einen dritten Klassenzug auf total 24 Klassen ausgebaut werden kann.

Am 16. Mai 2022 wird das Baufeld dem Unternehmer übergeben, der anschliessend die Installationsarbeiten vornimmt, bevor er am 14. Juni mit den Aushubarbeiten startet.

Das Volk hat am 13. Juni 2021 die Variante Schulhaus mit Dreifachturnhalle von CHF 25'620'000 + CHF 14'185'000 ±15% zu Gunsten Konto 2170.5040.003 angenommen.

Submission Sporteinrichtungen

Die Ausschreibung der Sporteinrichtung (BKP 902) hat im Einladungsverfahren Verfahren gemäss Submissionsgesetz stattgefunden:

- Einreichen des Angebotes: 30.03.2022
- Offertöffnung: 04.04.2022, Uhrzeit: 11.00, Ort: Direktion Bau Olten

Die Zuschlagskriterien werden gemäss den Ausschreibungsunterlagen wie folgt gewichtet:

- Preis 100 %

Offertvergleich

Die Firma Wiba Sport AG mit Sitz in Luzern hat mit einem Preis von CHF 235'574.85 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) das günstigste Angebot abgegeben. Die Leistungen für die Arbeitsgattung nach BKP 902 sind im Kostenvoranschlag mit CHF 218'696.00 (netto inkl. MwSt.) abgebildet. Die Kostenüberschreitung gegenüber dem KV basiert auf generell zu tief angesetzten Einheitspreisen. Die Kostenüberschreitung wird mit den Vergaben im Submissionspaket 2 und 3 kompensiert. In diesen beiden Paketen zeichnet sich ein Vergabeerfolg von rund CHF 105'000.00 ab, wobei auch die Arbeitsgattung nach BKP 902 enthalten ist. Zudem konnte im Submissionspaket 1 bereits ein Vergabeerfolg von rund CHF 215'000.00 erzielt werden. Die Vorvertragsteuerung basierend auf dem Baupreisindex wurde noch nicht berücksichtigt.

Beschluss:

1. Der Stadtrat vergibt den Auftrag «BKP 902, Sporteinrichtungen» zu CHF 235'574.85 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) an die Firma Wiba Sport AG in 6014 Luzern zu Gunsten Konto Nr. 2170.5040.003.
2. Die Direktion Bau wird mit dem Vollzug beauftragt.

Stadtkanzlei Olten
Der Stadtschreiber:

