

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES VON OLTEN

vom 16. Mai 2022

Neubau Schulanlage mit Dreifachturnhalle Kleinholz – Vergabe BKP 250

Ausgangslage

Die neue Schulanlage Kleinholz in Olten hat die Hürde der Volksabstimmung, inklusive Dreifachturnhalle, genommen. Das geplante Raumprogramm umfasst Schulraum für 16 Klassen (4 Kindergärten und 12 Primarschulklassen). Das neue Schulhaus, welches die Schulanlagen Hübeli, Zementi und den Kindergarten Kleinholz ablösen soll, ist aufgrund der Entwicklungsgebiete Kleinholz, Bornfeld und SüdWest so projektiert, dass es um einen dritten Klassenzug auf total 24 Klassen ausgebaut werden kann.

Am 16. Mai 2022 wird das Baufeld dem Unternehmer übergeben, der anschliessend die Installationsarbeiten vornimmt, bevor er am 14. Juni mit den Aushubarbeiten startet.

Das Volk hat am 13. Juni 2021 die Variante Schulhaus mit Dreifachturnhalle von CHF 25'620'000 + CHF 14'185'000 ±15% zu Gunsten Konto 2170.5040.003 angenommen.

Submission Sanitäranlagen

Die Ausschreibung der Sanitäranlagen (BKP 250) hat im offenen Verfahren gemäss Submissionsgesetz stattgefunden:

- Publikation im Amtsblatt Kanton Solothurn: 04.03.2022
- Termin für schriftliche Fragen: 18.03.2022
- Einreichen des Angebotes: 13.04.2022
- Offertöffnung: 19.04.2022, Uhrzeit: 11.00, Ort: Direktion Bau Olten

Die Zuschlagskriterien werden gemäss den Ausschreibungsunterlagen wie folgt gewichtet:

- Preis 80 %
- Leistungsfähigkeit 13 %
- Qualität 7 %

Offertvergleich

Die Firma AEK Build Tec AG mit Sitz in Rickenbach hat mit einem Preis von CHF 1'154'696.25 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) das günstigste Angebot abgegeben. Die Leistungen für die Arbeitsgattung nach BKP 250 sind im Kostenvoranschlag mit CHF 1'239'239.00 (netto inkl. MwSt.) abgebildet. Daher ist die Einhaltung des Kredits in dieser Position gewährleistet. Die Vorvertragsteuer basierend auf dem Baupreisindex wurde noch nicht berücksichtigt.

Beschluss:

1. Der Stadtrat vergibt den Auftrag «BKP 250, Sanitäranlagen» zu CHF 1'154'696.25 (netto inkl. Abzüge und inkl. MwSt.) an die Firma AEK Build Tec AG in 4613 Rickenbach zu Gunsten Konto Nr. 2170.5040.003.
2. Die Direktion Bau wird mit dem Vollzug beauftragt.

Stadtkanzlei Olten
Der Stadtschreiber:

