

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES VON OLTEN

Vom 1. Februar 2021

Strandbad, Sanierung 2. Etappe, Beckenverkleidung Sprungbecken, Anpassung Technik/
Genehmigung

Ausgangslage

Die Direktion Bau hat im Jahre 2016 eine Untersuchung aller Betonschwimmbecken bei unserem langjährigen technischen Beratungsbüro in Auftrag gegeben. Durch die immer stärker werdende Belastung der Betonwände durch Grünalgen mussten Massnahmen zur Erhaltung der Betonflächen getroffen werden. Der Abrieb durch die letzten 30 Jahre des Betriebes, seit der Erstellung der Betonbecken, wurde zu gross. Aus dieser Untersuchung wurde das Sanierungskonzept aller Becken entwickelt. Als erste Sanierungsetappe wurde das 50 m-Schwimmbecken mit Chromstahlblechen verkleidet. In der Folge wurde als 2. Etappe durch das Parlament am 19. November 2020 der Baukredit für die Chromstahlverblechung des Sprungbeckens und die Erneuerung der Technik bewilligt. Die Technik wird erneuert, da sie am Ende des Lebenszyklus steht und damit ein grosses Risiko verbunden ist, dass sie zur Unzeit (während Badibetrieb) aussteigt.

Die Arbeiten wurden seit Beginn der Untersuchungen durch die auf Schwimmbäder spezialisierten Planungsingenieure Beck AG, Winterthur, durchgeführt. Die anfänglichen Studien wurden in direkter Vergabe ausgeführt und abgeschlossen. Die Verblechung des 50m Schwimmbeckens wurde ebenfalls in direkter Vergabe (CHF 135000.- exkl. Mwst) abgewickelt und abgeschlossen.

Vergabeantrag Direktion Bau

Die Direktion Bau beantragt die Vergabe der Planerarbeiten weiterhin an die Firma Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur. Aufgrund des kantonalen Submissionsgesetzes ist gemäss § 15 d die freihändige Vergabe infolge technischen Besonderheiten vorzusehen. Die technische Besonderheit besteht darin, dass nur die Firma Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur diese Aufgabe als eigenständige Gesamtplanerleistung erfüllen kann. Zudem erfolgte die gesamte Vorleistung durch diese Firma.

Diese speziellen Vorkenntnisse, die bisher erbrachten Leistungen bei der Untersuchung des Strandbades Olten und der Verblechung des 50 m-Schwimmbeckens sowie die eingereichte Offerte befähigen diese Firma zur Ausführung der 2. Etappe der Becken- und Techniksanie rung im Strandbad Olten in idealer Weise.

Auftragsvergabe Planer

Durch die grossen Fachkenntnisse bei der Firma Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur, über das Strandbad in Olten ist es sinnvoll, diese auch weiterhin mit der Ausführung der Sanierungsarbeiten als Gesamtplanerteam zu beauftragen. Die Firma Beck AG verfügt über die Spezialisten in den Bereichen Architektur, Technikingenieurwesen, Verfahrensingenie urwesen und Bauleitung bei der Ausführung.

Honorarkosten

Es wird mit folgendem Planeraufwand gerechnet:

Bauprojekt/Bewilligungen		CHF	91'900.00
Ausschreibung		CHF	88'600.00
Ausführungsprojekt		CHF	98'600.00
Ausführung/Bauleitung		CHF	108'600.00
Inbetriebnahme/Abschluss		CHF	31'200.00
Total Aufwand	exkl. MwSt	CHF	418'900.00
Abzüglich 5 % Rabatt	-	CHF	20'945.00
Zuzüglich 7.7 % MwSt	+	CHF	30'642.00
Total Aufwand	inkl. MwSt	CHF	428'597.00
Als Pauschale wird offeriert	inkl. MwSt	CHF	419'000.00

Beschluss:

1. Die Planerarbeiten werden der Firma Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur, zum Betrag von pauschal CHF 419'000.00 inkl. MwSt vergeben.
2. Die Direktion Bau wird mit dem Vollzug beauftragt.

Stadtkanzlei Olten
Der Stadtschreiber:

D. V.