

**Einwohnergemeinde der Stadt
4600 Olten**

www.oltten.ch



Budget 2020

Beilage zu

Stadtrat 23. September 2019

Gemeindeparlament 20. November 2019

Inhaltsverzeichnis

Titel	Seite
13 Beiträge	1-6
14 Personalstatistik	7-11
15 Projektbeschriebe Investitionsrechnung	13-56

Beiträge

Beiträge im Budget 2020

(Rg. = Rechnungsstellung durch Organisation)

<u>Kto.-Nr.</u>	<u>Institution:</u>	<u>Vorjahreszahl sofern verändert</u>	<u>gesetzl./vertragl./ reglementarisch</u>	<u>freiwillig</u>
0110.3636.00	Parteienförderung			Fr. 26'000.00
0120.3130.11	Schweiz. Städteverband (Einw. à -.60)			Fr. 11'100.00
	Schweiz. Gemeindeverband (Rg.)			Fr. 2'400.00
	Emissionszentrale der Schweizer Gemeinden (Rg.)			Fr. 100.00
	Verband Soloth. Einwohnergemeinden (Einw. à 1.20)	Fr. 17'000.00		Fr. 22'600.00
	Regionalverein Olten-Gösgen-Gäu (Einw. à 2.00)			Fr. 37'000.00
				<u>Fr. 73'200.00</u>
0120.3636.00	Dispositionsfonds Stadtrat			Fr. 100'000.00
0211.3130.11	Verband für öffentl. Finanz- und Rechnungswesen, St. Gallen (Rg.)			Fr. 60.00
0212.3130.11	Konferenz städt. Steuerverwalter (Rg.)			Fr. 80.00
0212.3611.00	Beitrag an Kanton für Steuerveranlagung	Fr. 910'000.00	Fr. 950'000.00	
0221.3130.11	VSED Verband Schweiz. Einwohnerdienste (Rg.)			Fr. 70.00
0222.3130.11	SIA, Schweiz. Ingenieur- und Architektenverein (Rg.)	Fr. 410.00		Fr. 830.00
	Soloth. Lehrmeisterverband Zeichner (Tiefbau)	Fr. 900.00		Fr. 400.00
	Kantonales Amt für Berufsbildung (Tiefbau)			Fr. 50.00
	Fussverkehr Schweiz			Fr. 250.00
	Solothurner Heimatschutz (Rg.)			Fr. 50.00
	Fachverband Schweiz. Raumplaner (Hochbau)			Fr. 300.00
				<u>Fr. 1'880.00</u>
0227.3130.11	Schweiz. Konferenz der Stadt- und Gemeindeschreiber (Rg.)			Fr. 50.00
	Vereinigung Schweiz. Archivare (Rg.)			Fr. 250.00
	Schweiz. Ges. für Geschichte/Schwabe (SGG) (Rg.)			Fr. 150.00
	Vintes Verband Industriekultur und Technologiegesch.			Fr. 200.00
				<u>Fr. 650.00</u>
0229.3130.11	Verband des Gemeindepersonals des Kantons SO (Rg.)			Fr. 600.00
	Schweiz. Verband Arbeitssicherheit (SIBE)			Fr. 1'350.00
				<u>Fr. 1'950.00</u>
1110.3130.11	KSSD Konferenz Städt. Sicherheitsdirektorinnen Schweiz			Fr. 1'400.00
	VSS Schweiz. Verb. der Strassen- u. Verkehrsfachleute, Zürich	Fr. -		Fr. 1'200.00
				<u>Fr. 2'600.00</u>
1500.3130.11	Soloth. Kant. Feuerwehrverband (Rg.)			Fr. 1'800.00
	Hilfsskasse Schweiz. Feuerwehrverband (ca. 100 Mann) (Rg.)	Fr. 1'100.00		Fr. 1'200.00
	Schweiz. Verein für technische Inspektionen			Fr. 300.00
				<u>Fr. 3'300.00</u>
1500.3612.00	Bezugsprovisionen Quellensteuern		Fr. 11'000.00	
1612.3612.00	Beitrag für oblig. Schiesswesen	Fr. 19'000.00	Fr. 15'000.00	
1620.3612.00	Gemeindebeitrag an Regional-Organisation	Fr. 204'000.00	Fr. 206'500.00	
1623.3612.00	Gemeindebeitrag an Regional-Organisation	Fr. 24'000.00	Fr. 23'000.00	
2120.3612.00	Schulgelder an andere Gemeinden	Fr. 40'500.00	Fr. 37'000.00	
2130.3612.00	Schulgelder an andere Gemeinden	Fr. 96'240.00	Fr. 54'000.00	
2130.3631.00	Schulgelder an Kanton	Fr. 1'496'500.00	Fr. 1'551'800.00	
2140.3130.11	VSM Vereinigung Soloth. Musikschulen	Fr. 2'600.00		Fr. 2'400.00
	Eidg. Jugendmusikverband (Rg.)	Fr. 630.00		Fr. 700.00
				<u>Fr. 3'100.00</u>
2180.3636.00	Beitrag an Tagesstätten		Fr. 160'000.00	
2200.3612.00	Schulgelder HPS	Fr. 816'000.00	Fr. 904'000.00	

<u>Kto.-Nr.</u>	<u>Institution:</u>	<u>Vorjahreszahl sofern verändert</u>	<u>gesetzl./vertragl./ reglementarisch</u>	<u>freiwillig</u>
3412.3130.11	Verband Hallen- und Freibäder VHF, Wisen (Rg.) Schweiz. Vereinigung für Gesundheitstechnik (Rg.) Schweiz. Bademeister-Verband (Rg.)			Fr. 375.00 Fr. 180.00 Fr. 75.00 <u>Fr. 630.00</u>
3420.3636.00	Trendsporthalle * Jugendarbeit * Ludothek * Midnight * Spielgruppen Open Sunday * Deutschförderung Diverses	Fr. 32'000.00		Fr. 52'000.00 Fr. 152'000.00 Fr. 20'000.00 Fr. 24'200.00 Fr. 8'500.00 Fr. 16'300.00 Fr. 53'000.00 Fr. 500.00 <u>Fr. 326'500.00</u>
3420.3636.01	Ferienpass/Ferienlagerbeiträge			Fr. 3'000.00
3422.3636.00	Robinsonspielplatz, Betriebsbeitrag *		Fr. 200'000.00	
4120.3632.00	Pflegefinanzierung, Pflegekosten	Fr. 1'116'000.00	Fr. 2'231'100.00	
4210.3636.00	Lysistrada			Fr. 10'000.00
4210.3636.01	Spitex-Verein Olten	Fr. 660'000.00	Fr. 700'000.00	
4210.3636.03	SAGIF: Kinderspitex		Fr. 7'400.00	
4310.3611.00	Beitrag gemäss Suchthilfegesetz	Fr. 316'200.00	Fr. 314'500.00	
4330.3130.11	Aktion Zahnfreundlich, Basel (Rg.) Stift. Für Schulzahnpflege-Instruktorinnen SZPI, Zürich	Fr. -		Fr. 50.00 Fr. 40.00 <u>Fr. 90.00</u>
4330.3637.00	Beiträge an Private (Beiträge an Schulzahnpflegekosten)	Fr. 35'000.00		Fr. 40'000.00
4340.3130.11	VAPKO Schweiz. Vereinig. amtl. Pilzkontrollorgane (Rg.) Verein für Pilzkunde Olten (Rg.)			Fr. 120.00 Fr. 130.00 <u>Fr. 250.00</u>
5220.3611.00	Verwaltungskosten EL IV	Fr. 83'700.00	Fr. -	
5220.3631.00	Ergänzungsleistung zur IV	Fr. 2'232'000.00	Fr. -	
5320.3611.00	Verwaltungskosten EL AHV	Fr. 130'200.00	Fr. 247'900.00	
5320.3631.00	Ergänzungsleistung zur AHV	Fr. 2'845'800.00	Fr. 5'781'300.00	
5350.3614.00	Pro Senectute *	Fr. -	Fr. 14'000.00	
5430.3632.00	Beitrag an Kanton für Alimentenbevorschussung	Fr. 297'600.00	Fr. 296'000.00	
5451.3636.00	Betriebsbeiträge nach Leistungserfüllung an Kinderkrippen, Kinderhort und Kinderstube *		Fr. 550'000.00	
5720.3632.00	Gesetzliche Unterstützungen netto	Fr. 7'570'700.00	Fr. 5'962'300.00	
5720.3636.01	SozG: Beitrag an soz. Beratungsstellen (Fr. 1.50 p./Einw.) Dargebotene Hand	Fr. 24'500.00 Fr. -	Fr. 24'100.00 <u>Fr. 24'100.00</u>	Fr. 3'700.00 <u>Fr. 3'700.00</u>
5721.3130.11	Schweiz. Konferenz der Fachstellen Integration BENEVOL Kanton Solothurn ch Stiftung für eidg. Zusammenarbeit, Solothurn	Fr. -		Fr. 300.00 Fr. 900.00 Fr. 698.00 <u>Fr. 1'898.00</u>
5721.3636.00	Beitrag Begegnungszentrum Cultibo * Beitrag Begegnungszentrum Cultibo zusätzlich (Personal für Präsenz)			Fr. 72'000.00 Fr. 20'000.00 <u>Fr. 92'000.00</u>
5790.3632.00	Beitrag an Sozialadministration	Fr. 1'362'100.00	Fr. 1'337'100.00	
5790.3632.01	Restkosten Sozialregion	Fr. 1'638'900.00	Fr. 1'679'600.00	

<u>Kto.-Nr.</u>	<u>Institution:</u>	<u>Vorjahreszahl sofern verändert</u>	<u>gesetzl./vertragl./ reglementarisch</u>	<u>freiwillig</u>
6150.3130.11	Vereinigung schweiz. Strassenfachleute Zürich (Rg.)			Fr. 500.00
6153.3130.11	Schweiz. Stadtgärtnerverein (Rg.)			Fr. 660.00
	Schweiz. Städteverband FES (Rg.)			Fr. 1'650.00
	Berufsbildungsfonds Gärtner			Fr. 650.00
	Schweiz. Verband für Feuerbestattung (Rg.)			Fr. 700.00
				<u>Fr. 3'660.00</u>
6220.3634.00	Beitrag BOGG/Gde.beitr.an Finanzierung Nachtwelle	Fr. 33'000.00	Fr. 31'000.00	
6290.3631.00	Beitrag an Kanton gemäss OeV-Gesetz	Fr. 2'334'000.00	Fr. 2'208'000.00	
7201.3130.11	Verband schweiz. Abwasser und Gewässerschutz, VSA			Fr. 900.00
7201.3612.00	Betriebskostenbeitrag Kläranlage	Fr. 1'848'300.00	Fr. 2'194'900.00	
7300.3611.00	Entsch. an Kanton für Entsorgung tierische Abfälle	Fr. 25'000.00	Fr. 30'000.00	
7301.3630.00	Abgabe an Altlastenfonds		Fr. 69'000.00	
7301.3634.00	Betriebsbeitrag Konfiskatsammelstelle	Fr. 5'000.00	Fr. 4'000.00	
7306.3612.00	Beitrag an Entsorgung Region Zofingen	Fr. 19'100.00	Fr. 19'000.00	
7410.3130.11	Mittelgäubach-Verein			Fr. 200.00
7410.3631.00	Beitrag an Kanton für Unterhalt Dünern	Fr. -	Fr. 15'500.00	
7410.3631.01	Beitrag an Kanton für Unterhalt Aare		Fr. 6'000.00	
7500.3636.00	Stiftung Naturpark OSW			Fr. 2'000.00
7691.3130.11	Beitrag an Trägerverein Energiestadt			Fr. 2'600.00
7900.3130.11	Schweiz. Stiftung für Landschaftsschutz u. Landschaftspflege, Bern (Rg.)			Fr. 380.00
	Fussverkehr Schweiz, Zürich (Rg.)			Fr. 250.00
	Espace Suisse, Verband für Raumplanung			Fr. 1'900.00
	Hochparterre AG, Zürich			Fr. 170.00
				<u>Fr. 2'700.00</u>
8120.3636.00	Flurgen. Landumlegung Region Olten (Arenbeitrag)			Fr. 3'200.00
8130.3636.01	Beitrag an Volière Olten			Fr. 20'000.00
	Beitrag an Wildparkverein Mühletäli Olten			Fr. 20'000.00
				<u>Fr. 40'000.00</u>
8200.3631.00	Erhebung Waldfünlüber	Fr. 89'400.00	Fr. 92'300.00	
8400.3636.00	Verein Region Olten Tourismus *			Fr. 230'000.00
8501.3130.11	VAP Verband schweiz. Anschlussgeleise- u. Privatgüterwagenbesitzer (Rg.)			Fr. 1'100.00
8502.3636.00	Wirtschaftsförderung Region Olten *	Fr. 100'000.00		Fr. 98'700.00
9100.3611.00	Bezugsprovisionen Quellensteuer		Fr. 185'000.00	
9100.3631.00	Pauschale Steueranrechnung	Fr. 25'000.00	Fr. 28'000.00	
9101.3611.00	Hundekontrollzeichen, Entsch. an Kanton	Fr. 20'000.00	Fr. 23'000.00	
9300.3621.50	Finanzausgleich	Fr. 6'172'000.00	Fr. 7'102'800.00	
	Total		Fr. 37'372'400.00	Fr. 1'271'966.00

Beiträge die mit einem Sternchen* gekennzeichnet sind, basieren auf einer Leistungsvereinbarung

Personalstatistik

Personalbestand per 01.01.2020

A) Verwaltung

Direktionen	Rechnung 2018	Budget 2019*	Budget 2020	Differenz 19/20	Bemerkungen
Stadtträte					
0120 vollamtlich	1.00	1.00	1.00	-	
nebenamtlich	1.20	1.20	1.20	-	
0211 Finanzverwaltung	4.45	4.45	4.45	-	
0212 Steuerverwaltung / Stadtkasse	4.30	4.30	4.30	-	
0221 Einwohnerkontrolle	4.00	4.00	4.00	-	
0222 Bauverwaltung	12.70	13.20	13.30	0.10	5)
0224 Informatik	4.00	4.90	4.90	-	
0227 Kanzlei/Stabstellen/Archiv	5.30	5.30	5.30	-	
0229 Sozialstellen	0.51	0.51	0.51	-	
0229 Arbeitssicherheit (übrige allgem. Dienste)	0.10	0.10	0.20	0.10	1)
0290 Verwaltungsliegenschaft (Stadthaus)	2.60	2.980	2.80	-0.18	2)
1110 Stadtpolizei	7.20	7.25	7.25	-	
1402 Katasteramt	1.80	1.80	1.80	-	
1404 Inventuramt	0.40	0.40	0.40	-	
1500 Feuerwehr	2.30	2.30	2.50	0.20	3)
1610 Militärische Verteidigung	0.20	0.20	0.10	-0.10	1)
2140 Musikschule	0.05	0.05	0.05	-	
2170 Schulliegenschaften	4.25	4.35	4.25	-0.10	2)
2190 Schulverwaltung inkl. Schulsozialarbeit +	6.00	6.15	6.20	0.05	
3111 Naturmuseum	1.58	0.70	0.70	-	
3112 Hist. Museum	1.68	1.20	1.20	-	
3113 Kunstmuseum	1.89	1.95	2.25	0.30	4)
3119 Haus der Museen	-	1.380	1.405	0.03	
3211 Stadtbibliothek	3.00	3.00	3.00	-	
3212 Jugendbibliothek	1.50	1.50	1.55	0.05	
3410 Sport	2.64	2.52	2.52	-	
3411 Hallenbad	-	0.42	0.42	-	
3412 Freibad	4.00	3.58	3.58	-	
3416 Stadthalle	1.36	1.58	1.540	-0.04	
4330 Schulgesundheitsdienst (Schulzahnklinik)	0.50	0.50	0.50	-	
5721 Freiwillige wirtschaftliche Hilfe (Integration)	0.80	0.80	0.80	-	
5790 Allgem. Sozialhilfe	0.30	0.30	0.30	-	
6153 Werkhof inkl. Friedhof, Bestattungen	43.50	44.00	44.00	-	
7710 Friedhof	1.10	1.10	1.10	-	
7900 Raumordnung allgemein	1.90	1.90	1.90	-	
S1626 Zivilschutz	2.15	2.20	2.20	-	
S1622 Gemeindeführungsstab	0.05	0.05	0.05	-	
S5316 Sozialregion AHV-Zweigstelle	2.40	2.10	2.10	-	
S5726 Sozialregion	33.90	34.00	33.90	-0.10	
<hr/>					
Total allgemeine Verwaltung	166.61	169.22	169.53		
zuzüglich befristete Stellen		0.60	0.40		
Gesamt Total	166.61	169.82	169.93		

* Stand 1.7.2019 - nach Bewilligung des Budgets 2019

- 1) Verschiebung Pensen Logistik Zivilschutz
 - 2) Verschiebung Pensen Abwarddienst
 - 3) Pensenerhöhung Feuerwehr (gegenfinanziert)
 - 4) Aufstockung, finanziert durch Sponsoring
 - 5) Bauleiter - 2019: 50% befristet
- + 2190: Neues Budget: Leitung KJFF - 60%, Sachberbeitung KJFF - 20%

B) Volksschulen

	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020
Kindergarten			
Abteilungen Kindergarten			
Volle Abteilungen	15	15	14
reduzierte Abteilungen	1	1	2
Total	16	16	16
Lektionen Kindergarten			
Reguläre Lektionen	408	421	428
Lektionen Spezielle Förderung	72	97	76
Lektionen DfF	72	58	68
Lektionen Klassenlehrerstunde	16	16	16
Lektionen Partnerunterricht (kommunal - keine Staatsbeiträge)	43	38	46
Total Lektionen	611	630	634
Primarschulen			
Abteilungen Primarschulen			
Volle Abteilungen Primarunterstufe (1. und 2. Klasse)	14	15	14
Reduzierte Abteilungen Primarunterstufe (1. und 2. Klasse)	2	2	3
Volle Abteilungen Primarmittelstufe (3. bis 6. Klasse)	22	20	21
Reduzierte Abteilungen Primarmittelstufe (3. bis 6. Klasse)	6	8	7
Total	44	45	45
Lektionen Primarschulen			
Reguläre Lektionen	1411	1371	1452
Lektionen Spezielle Förderung	293	303	297
Reguläre Lektionen Werken Primarschule	166	152	145
Lektionen DfF (inkl. Klasse für Fremdsprachige)	145	139	129
Lektionen Klassenlehrerstunde inklusive KfF	45	45	46
Lektionen Koordination Spezielle Förderung	2	2	3
Lektionen Fremdsprachenzusatz für ausserkantonale Zugezogene	6	1	1
Lektionen Partnerunterricht (kommunal - keine Staatsbeiträge)	81	90	81
Lektionen ICT-Betreuung (kommunal - keine Staatsbeiträge)	6	7	7
Total Lektionen	2155	2111	2161
Verwaltungsanstellungen Primarschulen			
Schulleitungen (*seit 2016 wieder Verwaltung)	324%	324%	324%

	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020
Sek I			
Abteilungen Sek I			
Sek-B 7. SJ	4	3	4
Sek-B 8. SJ	4	4	4
Sek-B 9. SJ	4	4	4
Sek-E 7. SJ	3	3	2
Sek-E 8. SJ	3	3	2
Sek-E 9. SJ	2	3	3
Total	20	20	19

Lektionen Sek I			
Reguläre Lektionen	664	674	646
Lektionen Spezielle Förderung	85	81	81
Reguläre Lektionen Hauswirtschaft	66	68	56
Reguläre Lektionen Werken Sekundarschule	70	60	60
Lektionen DfF (inkl. Klasse für Fremdsprachige)	27	28	28
Lektionen Klassenlehrerstunde inklusive KfF	21	21	20
Lektionen Schulhilfen (vom Kanton finanziert)	0	19	0
Lektionen Koordination spezielle Förderung	3	3	3
Lektionen Fremdsprachenzusatz für ausserkantonale Zugezogene	3	3	3
Lektionen Entlastung Ausbildung Kanton	0	0	0
Lektionen Lernbar (kommunal - keine Staatsbeiträge)	7	7	7
Lektionen ICT-Betreuung (kommunal - keine Staatsbeiträge)	4	3	3
Lektionen ICT-Applikationen (kommunal - keine Staatsbeiträge)		3	3
Lektionen Entlastung Bibliothek (kommunal - keine Staatsbeiträge)	1	1	1
Total Lektionen	951	972	911

Verwaltungsanstellungen Sek I			
Schulleitungen (*seit 2016 wieder Verwaltung)	80%	80%	80%
Zusätzliches Teilpensum einer Lehrperson/Co-Leitung	15%	15%	15%

	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020
Musikschule			
Reguläre Lektionen Musikschule	328.3	338.2	348.8
Reguläre Lektionen Musikgrundschule	30	32	31
Lektionen Ensembles	28.45	35.45	34.95
Lektionen Leitungsfunktionen	4.6	4.6	4.6
Total Lektionen	391	410	419

Verwaltungsanstellungen Musikschule			
Schulleitung (*seit 2014 Verwaltung)	60%	60%	60%

Allgemein:

Die Budgetierung pro Jahr gegenüber dem Schuljahr führt zu Verzerrungen.
Die Abteilungseingabe beim SR und VSA erfolgt jeweils im November des Vorjahres.

Projektbeschriebe IR

Nummer	Titel	Kategorie
0000.5040.DIV	Investitionen für Hochbau (Werterhalt)	A

Beschreibung							
<p>Sämtliche Gebäude im Besitz der Einwohnergemeinde der Stadt Olten (im Finanz- und Verwaltungsvermögen) weisen einen gesamten Gebäudeversicherungswert von ca. Fr. 320 Mio. auf.</p> <p>Die ETH Zürich, Professur für Architektur und Baurealisation, hat im Auftrag des Bundesamtes für Konjunkturfragen in Zusammenhang mit dem Impulsprogramm Bau den Unterhaltsbedarf im Bauwesen intensiv untersucht. Zusammenfassend sind folgende Erkenntnisse gewonnen worden:</p> <p>Unter dem Begriff Unterhalt versteht man das Wahren bzw. Wiederherstellen der Substanz ohne wesentliche Veränderungen der Nutzung und/oder des ursprünglichen Wertes. Zum Unterhalt zählen die Instandhaltung und die Instandsetzung.</p> <p>Instandhaltung (Erfolgsrechnung) Bewahren der (ursprünglichen) Funktionstauglichkeit durch einfache und regelmässige Massnahmen. Der in der Untersuchung ermittelte, jährliche Instandhaltungsaufwand beträgt ca. 0.8% bis 1.1% des Gebäudeversicherungswertes. Dies würde einen Kostenaufwand von Fr. 2.5 Mio. bis 3.5 Mio. pro Jahr beinhalten.</p> <p>Instandsetzung (Investitionsrechnung) Wiederherstellen der Funktions- und Gebrauchstauglichkeit (nach heutigem Standard) mit ausreichender Sicherheit und vereinbarter Dauerhaftigkeit. Je nach gewählter Konstruktion ist im Durchschnitt mit einem jährlichen Instandsetzungsaufwand von 1.6 % bis 2.6 % des Gebäudeversicherungswertes zu rechnen, was jährliche Investitionen von Fr. 5.1 Mio. bis 8.3 Mio. bedeuten würden.</p> <p>Diese Beträge sind als Durchschnittswerte über 10 bis 15 Jahre anzusehen.</p> <p>Im Jahr 2020 werden Instandhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten an den Schulanlagen Säli und Frohheim, an der Stadthalle und im Feuerwehrgebäude getätigt. Ohne die mittelfristige Angleichung an den effektiven Bedarf entstehen höhere Betriebskosten, eine reduzierte Gebrauchstauglichkeit und eine kürzere Nutzungs- bzw. Lebensdauer der Immobilien. Zudem werden die Immobilien systematisch erfasst und deren Werterhaltung langfristig aufgezeigt (Werterhaltungsstrategie). Es ist aber absehbar, dass in naher Zukunft das Stadttheater, die Stadthalle und das Kunstmuseum einen grossen Unterhaltsbedarf auslösen.</p> <p>Ermittlung des Investitionsbedarfs</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%;">Investitionsbedarf 2020</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">Fr.</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">2'000'000</td> </tr> <tr> <td>für Planperiode</td> <td style="text-align: right;">Fr.</td> <td style="text-align: right;">25'000'000</td> </tr> </table>		Investitionsbedarf 2020	Fr.	2'000'000	für Planperiode	Fr.	25'000'000
Investitionsbedarf 2020	Fr.	2'000'000					
für Planperiode	Fr.	25'000'000					

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
2'000	3'000	4'000	4'000	4'000	4'000	4'000	25'000

Investitionsrechnung 2020 - Budgetbeilage

Nummer	Titel	Kategorie
0000.5040.DIV	Investitionen für Hochbau (Werterhalt)	A

Folgende Konti sind im Projektbeschrieb enthalten:

1500.5040.002	Feuerwehrgeb.; Sanierung Bodenbel., Decke Stadtarchiv, Ausstattung	Fr.	270'000
2170.5040.005	Sälischulhaus; Div. Sanierungen (Beleuchtungsersatz Trakt. 1, 2 und 3)	Fr.	920'000
2170.5040.006	Frohheimschulhaus; Sanierung Turnhallenboden	Fr.	240'000
2170.5040.007	Frohheimschulhaus; Sanierung Treppenhaus und Gang	Fr.	150'000
3416.5040.003	Stadthalle; Sanierung Bodenbelag und Teile der Ausstattung	Fr.	<u>420'000</u>
Total		Fr.	<u>2'000'000</u>

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.DIV	Investitionen für Strassenbau (Werterhalt)	A

Beschreibung		
Die Stadt Olten verfügt über folgende Verkehrsflächen:		
Gemeindestrassen	ca.	404'500 m ²
Trottoirs und Gehwege	ca.	104'400 m ²
Gesamtwert	ca.	76.6 Mio. Franken
Brücken und Kunstbauten	ca.	2'200 m ²
Gesamtwert	ca.	15.50 Mio. Franken
Gesamttotal	ca.	91.80 Mio. Franken
Baulicher Unterhalt (laufende Rechnung). Für den baulichen Unterhalt wird ein Kostenaufwand von 1.5 % - 2 % des Gesamtwertes als erforderlich erachtet was heute knapp zutrifft.		
Instandsetzung (Investitionsrechnung)		
Die Verkehrsträger werden unterschiedlich belastet. Je nach Intensität der Beanspruchung sind auch die Lebenserwartungen unterschiedlich. Durch den baulichen Unterhalt wird die Erreichung der Lebenserwartungszeit erst möglich. Nach Ablauf dieser Zeit ist ein Ersatz der Anlagen oder von Teilen davon unumgänglich. In vielen Fällen wird die Erneuerung schon vor dem Erreichen der Lebenszeit erforderlich. Dies durch die Sanierung von Werkleitungen, welche den Strassenträger zu mehr als 50 % stören oder durch höhere Belastungen durch andere Fahrzeuglasten (40 t), welche gegen oben tendieren (EU 50t).		
Für die Instandstellung von städtischen Strassen wird mit einer durchschnittlichen Lebenserwartung von 30 – 40 Jahren gerechnet. Dies ergibt ein Investitionsvolumen von 2.5 % - 3.5 % des Gesamtwertes.		
Gesamtwert Strassen und Trottoirs	76.6 Mio. Franken x 2.5 % = Fr.	1'915'000 (untere Schwelle)
Gesamtwert Strassen und Trottoirs	76.6 Mio. Franken x 3.5 % = Fr.	2'681'000 (obere Schwelle)
Nebst dem Werterhalt für die im Investitionsplan separat aufgelisteten Projekte werden zusätzlich jährliche Investitionstranchen für den allgemeinen Werterhalt aufgenommen.		
Die Investitionen im Strassenbau müssen auf die Investitionen im Abwasserbereich abgestimmt sein da aus Kostengründen eine koordinierte Sanierung angestrebt werden muss.		
Ermittlung des Investitionsbedarfs (zurzeit im Bereich der unteren Schwelle)		
Investitionsbedarf 2020	Fr.	2'000'000.00
für Planperiode	Fr.	14'000'000.00

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
2'000	2'000	2'000	2'000	2'000	2'000	2'000	14'000

Im Jahr 2020 sind folgende Projekte vorgesehen:

6150.5010.065	Baslerstrasse (Coop City bis Frohburgstrasse)	200'000.00
6150.5010.066	Rosengasse (Neuhardstr. bis Tannwaldstr.)	50'000.00
6150.5010.068	Feldstrasse (Engelbergstrasse bis Wilerweg)	255'000.00
6150.5010.069	Erlimattweg	40'000.00
6150.5010.071	Kreuzstrasse	60'000.00
6150.5010.072	Jurastrasse	310'000.00
6150.5010.073	Hinterer Steinacker	20'000.00
6150.5010.074	Hübelistrasse (Solothurnerstr. bis Konradstrasse)	15'000.00
6150.5010.084	Mühlegasse, Anpassung Strassenbau bei Brücke	330'000.00
6150.5010.085	Hübelistrasse (Konradstrasse bis Ringstrasse), Projekt	10'000.00
6150.5010.088	Mühlegasse (Brücke bis Kirchgasse), Projekt	20'000.00
6150.5010.090	Gallusstrasse (Rainstrasse bis Hombergstr.)	165'000.00
6150.5010.091	Seidenhofweg (Grundstrasse bis Bleichmattweg)	200'000.00
6150.5010.092	Mattenweg (Engelbergstrasse bis Wilerweg)	20'000.00
6150.5010.093	Pestalozzistrasse (Riggenbachstr. bis Pfarrweg)	85'000.00
6150.5010.095	Bushaltestellen Baslerstrasse	<u>220'000.00</u>

2.0 Mio.

Nummer	Titel	Kategorie
2170.5030.001	Schulanlagen / Sanierungen Aussenanlagen (Werterhalt)	A

Beschreibung
<p>Die Aussenanlagen der Oltner Schulhäuser sind grösstenteils über 30 Jahre alt. Es stand somit ein grosser Nachholbedarf an. Es wurden in den letzten Jahren bereits die Anlagen Bannfeld, Frohheim und Bifang teilsaniert oder erneuert.</p> <p>Beim Sälischulhaus soll nun die Aussenanlage saniert werden. Der Pausenplatz weist sehr starke Hebungen durch Baumwurzeln auf, die Entwässerung funktioniert nur teilweise und muss erneuert werden. Der östliche Teil soll vorgezogen saniert werden, da dieser dringlicher ist und im südwestlichen Teil (alter Kindertenspielfeld / Kompostplatz) ein neuer Kindertenspielfeld entstehen soll und der Baustellenzugang über die Westseite verläuft.</p> <p>Pädagogisch und bezüglich Bewegungsförderung und Erholungswert bieten die Pausenplätze dieser Schulanlage einen tiefen Standard. Im Rahmen der Sanierung und im Kontext zum entstehenden neuen Kindertenspielfeld wird in dieser Hinsicht eine Verbesserung angestrebt.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
450	550	0	0	150	0	0	1'150

Nummer	Titel	Kategorie
2170.5030.002	Kinderspielplätze (inkl. Kto. 3422.5030.DIV)	B

Beschreibung
<p>In den letzten Jahren wurden Kindergärten in den Quartieren aufgelöst und im Schulhaus Säli zusammengezogen. Zurzeit sind 6 Kindergartenzüge im Schulhaus. Der alte, bestehende Spielplatz reicht für diese neuen Anforderungen seit langem nicht mehr. Nach einigen zeitlichen Verschiebungen der Spielplatz neu geplant und gebaut werden.</p> <p>Das pädagogische Konzept zeigt auf, welche Spielgeräte zum Einsatz kommen sollen. Dabei wird auch der Standort auf dem alten Kindergartenspielplatz / Kompostplatz soll verifiziert, um spätere Kollisionen mit Schulraumbedürfnissen zu verhindern.</p> <p>Der Terminplan der Bauarbeiten am Spielplatz stehen im Kontext zu den Sanierungen der Pausenplätze Ost und West im Primarschulumfeld, welche zeitlich vor- und nachfolgend angeordnet werden.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
500	400	100	0	0	0	0	1'000

Nummer	Titel	Kategorie
2170.5040.003	Schulraumplanung / Neubau Primarschule	B

Beschreibung
<p>Im Jahr 2018 hat das Gemeindeparlament die ersten Weichen für das neue Schulhaus inklusive Dreifachturnhalle im Kleinholz gestellt. Mittlerweile ist die erste Phase des Projektwettbewerbs abgeschlossen: Insgesamt haben sich darauf 88 Teams aus der ganzen Schweiz beworben. Die Jury hat daraufhin 15 Planerteams ausgewählt, welche in der zweiten Phase ein konkretes Projekt für das neue Schulhaus inklusive Dreifachturnhalle – die auch zu einem späteren Zeitpunkt separat realisiert werden könnte – bis zu den Sommerferien 2019 ausarbeiten. Nach den Sommerferien wird das Preisgericht die Entwürfe prüfen und ein Projekt zur weiteren Bearbeitung empfehlen. Ziel ist es, dem Gemeindeparlament Ende 2019 einen Projektierungskredit zu unterbreiten.</p> <p>Das Raumprogramm beinhaltet Zimmer für 16 Klassen inklusive 4 Kindergärten und Tagesstrukturen mit Ausstattung und erforderlicher Aussenanlagen.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
800	6'200	7'200	6'200	0	0	0	20'400

Nummer	Titel	Kategorie
2170.5040.009	Schulraumplanung / Neubau Dreifachhalle	B

Beschreibung
<p>Im Jahr 2018 hat das Gemeindeparlament die ersten Weichen für das neue Schulhaus inklusive Dreifachturnhalle im Kleinholz gestellt. Mittlerweile ist die erste Phase des Projektwettbewerbs abgeschlossen: Insgesamt haben sich darauf 88 Teams aus der ganzen Schweiz beworben.</p> <p>Die Jury hat daraufhin 15 Planerteams ausgewählt, welche in der zweiten Phase ein konkretes Projekt für das neue Schulhaus inklusive Dreifachturnhalle – die zu einem späteren Zeitpunkt separat realisiert werden kann – bis zu den Sommerferien 2019 ausarbeiten. Nach den Sommerferien wird das Preisgericht die Entwürfe prüfen und ein Projekt zur weiteren Bearbeitung empfehlen. Ziel ist es, dem Gemeindeparlament Ende 2019 einen Projektierungskredit zu unterbreiten.</p> <p>Die neue Dreifachturnhalle bietet ausserhalb der Schulraumplanung einen grossen Mehrwert in folgenden Themenbereichen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der IG Sport Olten und damit den Oltner Sportvereinen fehlt es seit Jahren an Turnhallen für Trainings und Meisterschaften mit den Mindestspielfeldmassen von 40x20m (Handball, Unihockey, Basketball, Hallenhockey, Faustball). - Die Stadt Olten verbessert mit einer neuen Dreifachhalle ihre Optionen bezüglich Mietpreisverhandlungen mit dem Kanton und der Eigentümerin der Giroud Olma Turnhallen. - Die Stadthalle muss in den nächsten Jahren saniert werden, die neue Halle würde den daraus resultierenden Raum-Engpass überbrücken. - Nach dem Bau des neuen Schulhauses im Kleinholz werden die Turnhallen tagsüber von der Schule benötigt. Sie stellen eine wichtige Ergänzung für den steigenden Bedarf an Hallen ausserhalb der Schulzeit durch dar.

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
200	3'000	4'000	3'000	0	0	0	10'200

Nummer	Titel	Kategorie
2170.5060.003	Schulmobiliar	A

Beschreibung
<p>Die Schulbauten und -anlagen der Einwohnergemeinde Olten beinhalten ca. 100 Schulzimmer. Das darin befindliche Schulmobiliar muss kontinuierlich unterhalten, erneuert und ersetzt werden. Die Kosten für den Ersatz des Mobiliars für 1 Schulzimmer betragen ca. CHF. 25'000. Damit das Mobiliar ca. alle 25 Jahre ersetzt werden kann, müssten pro Jahr im Durchschnitt 4 Schulzimmer neu mit Mobiliar ausgerüstet werden. Der jährliche Investitionsbedarf beträgt somit ca. CHF. 100'000.</p> <p>Aufgrund der Finanzlage wird der Rhythmus des Mobiliarersatzes vorübergehend verändert, resp. reduziert.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
100	0	100	0	100	0	100	400

Nummer	Titel	Kategorie
2190.5060.004	Technische Geräte, Informatik-Hardware, Ersatzbeschaffung Schulen	A

Beschreibung
<p>In Zusammenarbeit der Projektleitung Informatische Bildung und dem externen Partner wurde eine mittelfristige Investitionsplanung für die Schulinformatik (ICT) erarbeitet:</p> <p>2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzbeschaffungen elektronische Wandtafeln Sek I – 180'000 Franken <p>2021:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzbeschaffung Server von 2015 - alle 6 Jahre – Fr. 150'000 - Ersatzbeschaffung Firewall von 2015 - alle 6 Jahre – Fr. 15'000 - Ersatzbeschaffungen Netzwerk - alle 8 Jahre – Fr. 15'000 <p>2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzbeschaffung Endgeräte Lehrpersonen - alle 6 Jahre – Fr. 180'000 <p>2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzbeschaffung 1. Tranche Endgeräte Schüler - alle 6 Jahre – Fr. 180'000 <p>2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzbeschaffung 2. Tranche Endgeräte Schüler - alle 6 Jahre – Fr. 180'000 <p>2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzbeschaffung 3. Tranche Endgeräte Schüler - alle 6 Jahre – Fr. 180'000 <p>Bemerkungen: Die Ersatzbeschaffungen von Beamern, Visualizern, Switches, Tastaturen, Mäusen, Kabeln, Toner und ähnliches sowie die Dienstleistungen werden in der laufenden Rechnung ausgewiesen.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
180	180	180	180	180	180	180	1'260

Nummer	Titel	Kategorie
3220.5040.003	Abklärungskredit neues Bühnenhaus Stadttheater AG	A

Beschreibung
<p>Das Stadttheater wurde im Jahr 2005 für rund vier Millionen Franken renoviert, doch dies betraf damals nur die Immobilie selbst. Es gab einen neuen Anstrich, eine neue Klimaanlage, die WC-Anlagen wurden saniert und das ganze Haus behindertengerecht gemacht. Aussen vor gelassen wurde damals das schon länger in die Jahre gekommene Bühnenhaus mit Technik, Warenlift und den verschiedenen Bühnen. Es ist mit einer Investition von mindestens 10 bis 12 Millionen Franken zu rechnen. In einem ersten Schritt soll mit dem vorliegenden Kredit der Bedarf und die Qualität eines allfällig neuen Bühnenhauses abzuklären.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
150	0	0	0	0	0	0	150

Nummer	Titel	Kategorie
3290.5040.001	Planung Kunstmuseum	B

Beschreibung
<p>Das Kunstmuseum an der Kirchgasse 8 hat einen dringenden Sanierungsbedarf, nachdem der Unterhalt der Liegenschaft während Jahrzehnten vernachlässigt worden ist. Zudem ist für die wertvollen Kunstwerke kein genügendes Depot vorhanden.</p> <p>Der unten aufgezeichnete Investitionsbedarf beinhaltet eine Weiterentwicklung des Kunstmuseums vor Ort. Neben den bestehenden Räumlichkeiten soll eine allfällige Erweiterung hofseitig zur Ergänzung des Ensembles geprüft werden. Aus einer gemeinsamen Entwicklung mit der Liegenschaft Kirchgasse 10 im Rahmen eines Investorenwettbewerbs (Verkauf oder Abgabe im Baurecht) sollen Synergien ausgelotet und die Investitionen optimiert werden (z. B. Vertikalerschliessung, Energieverbund, Fassaden- und Dachsanierung, Umgebungsgestaltung, etc.).</p> <p>Im Jahr 2020 sollen das Betriebskonzept mit dem vorhandenen Flächenangebot abgestimmt und deren Machbarkeit geprüft werden. Im Anschluss wird im Rahmen eines Investorenwettbewerbes eine private Gesellschaft ermittelt, welche sich mit ihrem Angebot die Liegenschaft an der Kirchgasse 10 käuflich oder via Baurecht erwerben kann.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
300	0	0	0	0	0	0	300

Nummer	Titel	Kategorie
3410.5010.010/ 3410.5010.011	Sportanlagen allgemein, Rasenplätze, Tartanbahnen	A

Beschreibung
<p>Die Anlagen der Leichtathletik sollen ab Herbst 2020 bis ins Frühjahr 2021 erneuert werden. Teile der Anlagen entsprechen nicht mehr den Normvorgaben des SLV und ein grosser Teil der Anlagen ist altersbedingt zu ersetzen. Die Beleuchtung soll mit modernen LED Leuchten ausgestattet werden. Der Standort der Beleuchtungsmasten wird optimiert und so die Leuchtenanzahl reduziert. Mit modernen Leuchten werden Betriebskosten gesenkt bei wesentlich besseren Beleuchtungsverhältnissen. Eine Steuerung der modernen Leuchten mittels Dimmung der Leuchtstärke lässt Unterschiede zwischen Training und Wettkämpfen zu, bei gleicher Anzahl Leuchten. Das Sanierungsprojekt wurde vom Parlament am 20. Dezember 2018 genehmigt.</p> <p>Die Erneuerung des FC-Platzes (CHF 700'000.-) muss zwischen Herbst 2020 bis ins Frühjahr 2021 erfolgen, weil das aktuell beleuchtete und stark benutzte Trainingsfeld Born durch die Baustelle Schulhaus Kleinholz ab 2021 wegfällt.</p> <p>Für 2026 ist der altersbedingte Teppichersatz für den Landhockeyplatz für CHF 520'000.- vorgesehen.</p> <p>Die im Masterplan aufgezeigten erforderlichen Massnahmen in der Umgebung, wie Wege und Veloabstellmöglichkeiten, das Werkhofgebäude für die Maschinen der Sportplatzwarte, wurde infolge der begrenzten Mittel auf die Planperiode nach 2026 verschoben.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
1'125	1'525	0	0	0	0	520	3'170

Nummer	Titel	Kategorie
3410.5060.002	Sportanlagen, Maschinen für Unterhalt	A

Beschreibung
<p>In den Sportanlagen stehen für den Unterhalt diverse Spezialmaschinen und Geräte zur Verfügung. Zum Teil sind dies Maschinen, die nur in den Sportanlagen Verwendung finden. Im letzten Jahr sind für den Unterhalt der Kunststoffflächen (Hockeyplatz, Kunstrasen, Leichtathletikbahn) neue Maschinen und Geräte angeschafft worden. Dadurch verringerte sich der Fremdaufwand im Unterhalt.</p> <p>Im Jahr 2020 werden ein Geräteträger-Traktor (gross) und zugehörige Geräte altersbedingt ersetzt. Im Jahr 2021 werden ein Geräteträger-Traktor (klein) und Rasenpflegemaschinen altersbedingt ersetzt.</p> <p>Gemäss der Liste der vorhandenen Maschinen in den Sportanlagen sollen diese regelmässig anhand der Lebenserwartung und des tatsächlichen Zustandes ersetzt werden.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
120	105	0	100	250	0	100	675

Nummer	Titel	Kategorie
3410.5610.006	Projekte Sportpark Olten AG	A

Beschreibung
Gemäss B+A der Sportpark Olten AG sind weitere Investitionen in die Eissportstätte nötig: - Kältezentrale 0.750 Mio.

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
750	0	0	0	0	0	0	750

Nummer	Titel	Kategorie
3412.5040.011/ 3412.5040.013	Schwimmbad: Generelle Sanierungen	A

Beschreibung	
<p>Das Schwimmbad wurde 1988/89 umfangreich saniert. Bereits ging die 30. Saison zu Ende. Ein Schwimmbad mit durchschnittlich zwischen 150'000 und 160'000 Eintritten pro Saison wird stark in Anspruch genommen. Die Maschinen haben teilweise kurze Lebenserwartungen. Auch sind an den alten Betonbauten des Garderobengebäudes Reparaturen erforderlich. Insbesondere deshalb, weil das Garderobengebäude damals nur einer sanften Betonsanierung unterzogen wurden. Es wurde bewusst ein vermehrter Unterhalt an den zu erhaltenden Gebäudeteilen in Kauf genommen. Nachdem durch das Hochwasser im August 2007 ein grosser Teil der technischen Anlage ersetzt werden musste, konzentriert sich die Sanierung auf das Garderobengebäude und die Schwimmbecken. Für die Gesamtsanierungen (Garderobetrakt, alle Schwimmbecken und Kleinkinderbereich) ist mit grossen Aufwendungen zu rechnen. Eine Arbeitsgruppe der Direktion Bau hat mit externen Spezialisten wie Architekt, Schwimmbadplaner und Technikern den Sanierungsbedarf zusammengestellt. Der Sanierungsbedarf besteht bei den erwähnten Teilbereichen wie folgt:</p>	
Ausgleichsbecken Sanierung von Undichtigkeiten	0.70 Mio.
Sprunggrube, Chromstahlverkleiden als Betonerhaltungsmassnahme	1.20 Mio.
Technikanpassungen	0.70 Mio.
Garderobentrakt EG und OG, bedürfnisgerecht modernisiert, behindertengerecht	4.50 Mio.
Ab 2026	
Rutschbahnbecken und Plauschbecken, Sicherheitsanpassungen, Chromstahlverkleiden als Betonerhaltungsmassnahme	1.50 Mio.
Kleinkinder Planschbereich, vollständig den heutigen Bedürfnissen anpassen	2.0 Mio.
<p>Im Winter 2014/2015 wurden starke, unerklärliche Setzungen festgestellt, welche zu vielen grösseren Rissen in den Wänden führten und zu Betonabplatzungen. Stücke bis 20 cm brachen weg und fielen zu Boden. Fundamente, die bisher keine Bewegungen machten, sanken 1 – 3 cm ab. Da die Foundation der Anlage durch die geplanten Erhaltungsmassnahmen nicht verändert wird, ist langfristig mit weiteren Setzungen zu rechnen. Dies kann zu hohen Kosten und Qualitätsverlust führen durch unterschiedliche Bodenhöhen, zusätzlichen Rampen und Flickarbeiten an der Baustruktur. Die ganze Garderobenanlage entspricht mit ihrem Alter von ca. 80 Jahren nicht den modernen Ansprüchen an eine heutige Schwimmbadanlage. Die zeitgemässen Ansprüche an Bequemlichkeit und Komfort können mit den bestehenden Gebäuden nicht erfüllt werden. Die Kosten steigen daher im Unterhalt wie auch beim Investitionsbedarf in Zukunft verstärkt an. Die nun im Finanzplan 2020 bis 2026 enthaltenen Beträge enthalten die Abdichtung des Ausgleichsbeckens, der Technikanpassung der Chromstahlverkleidung des Sprungbeckens und die gesamte Teilsanierung des Garderobentraktes.</p>	

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
250	1'500	1'500	1'500	2'350	0	0	7'100

Nummer	Titel	Kategorie
3424.5030.002	Parkanlagen Sanierungen	A
3424.6373.002	Parkanlagen Beiträge Dritter (Generationenspielplatz)	

Beschreibung	
<p>In den letzten Jahren sind in den Parkanlagen Vögelgarten, Hardegg, Theodor-Schweizer-Weg, Stadtpark und Römermatte die Wege instand gestellt, teilweise die Beleuchtung erneuert und die vorhandenen Wasserspiele oder andere Spielanlagen und Möblierungen ersetzt worden. Grössere Kosten sind daher in den nächsten Jahren nicht zu erwarten.</p> <p>Für das Jahr 2020 ist ein weiterer Ersatz von Anlageteilen (politischer Vorstoss) an folgenden Orten vorgesehen:</p> <p>2020 Stadtpark, Planung Generationenspielplatz Stadtpark, Volksmotion</p> <p>2022 / 2025 Weitere Ausführungen im Stadtpark</p>	

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
170	0	100	0	0	100	0	370
-50	0	0	0	0	0	0	-50

Investitionsrechnung 2020 - Budgetbeilage

Nummer	Titel	Kategorie
6130.5610.DIV	Beiträge an Kanton	C

Beschreibung
<p>Der Kanton Solothurn saniert diverse Strassen, Brücken oder andere Kunstbauten nach Massgabe seiner Planungen und Budgets.</p> <p>In der Planperiode sind folgende Projekte, bei welchen die Stadt Olten beitragspflichtig ist, gemeldet worden:</p> <p>6130.5610.017 Beitrag an Kanton: Aarburgerstrasse, Bahnhofplatz bis Gäubahnbrücke 6130.5610.019 Beitrag an Kanton: Industriestrasse, Umgestaltung Busspur</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)								
Entspr. Konto	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
6130.5610.017	220	0	0	0	0	0	0	220
6130.5610.019	400	0	0	0	0	0	0	400

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.001	Neuer Bahnhofplatz	B

Beschreibung	
<p>Der Bahnhof Olten ist ein zentraler Schnittpunkt im Eisenbahnnetz der Schweiz. Der Bahnhofplatz erfüllt die Anforderungen an einen attraktiven ÖV-Knoten seit Jahren nicht mehr. Aus diesem Grund soll eine umfassende Neuorganisation und Neugestaltung erfolgen. Das Vorhaben wird als Hauptprojekt im Agglomeration AareLand der 2. Generation vom Bund finanziell unterstützt.</p> <p>Die grundsätzlichen Ziele für den Neuen Bahnhofplatz können wie folgt umschrieben werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der Bahnhofplatz wird so optimiert, dass die funktionalen Randbedingungen für alle Verkehrsarten und die Intermodalität zukunftstauglich verbessert werden. • Die städtebauliche Bedeutung des Bahnhofplatzes wird betont, die Adressbildung und Aufenthaltsqualität verbessert. • Das Projekt ist mit den umliegenden Grossprojekten Umgestaltungsmassnahmen Bahnhofquai (UM), der Sanierung Stützmauer, dem Boulevard im Areal Bahnhof Nord und dem „Mobilitätsplan Olten“ koordiniert. • Die kurz- bis mittelfristige Massnahmen werden so geplant, dass die Aufwärtskompatibilität mit der langfristigen Entwicklung des Bahnknotens und Bahnhofs Olten gewährleistet wird. <p>Der Kanton Solothurn, die Stadt Olten und die Schweizerischen Bundesbahnen sind für die Planung und Umsetzung als Bauherrengemeinschaft vereint. Das Gesamtprojekt ist aus dem Agglomerationsprojekt des Bundes sowie Anschlussbauten der SBB am Bahnhof Olten zusammengesetzt. Das Betriebs- und Gestaltungskonzept (BGK) ist in Arbeit und soll im Frühling 2019 in die öffentliche Mitwirkung gehen. Der Projektierungskredit kann dem Gemeindeparlament im Herbst 2019 als separate Vorlage unterbreitet werden.</p> <p>Die Kosten für das Gesamtprojekt (inkl. Aufwertung Aareufer und neue Bahnzugänge) werden auf 90 Mio. CHF grobgeschätzt. Nach Abzug der Agglomerationsbeiträge und Kostenanteile von SBB und Kanton verbleiben der Stadt Nettokosten von rund 23 Mio. CHF.</p>	
2010-12	Grundlagen, Referenzprojekt
2013-15	Testplanung, Vertiefungen, Synthese, Projektbildung
2016	Betriebs- und Gestaltungskonzept (BGK), Vorprojekt Aaresteig
2017-18	Zwischenphase, Überarbeitung BGK
2019	Öffentl. Mitwirkung, Bereinigung BGK
2020	Vorlage Projektierungskredit, Planersubmission
2021	Vorprojekt
2022	Bauprojekt
2023	Nutzungsplanung, Parlaments- und Volksentscheid
2024	Ausführungsplanung, Beschaffung
2025-28	Bauzeit

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
100	600	1'500	200	2'000	5'000	5'000	14'400

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.008	Erschliessung Strasse /	B
6150.6370.008	Rückerstattung Perimeter Beiträge Grundeigentümer Olten SüdWest	
7201.5032.104	Erschliessung Kanalisation	E
7201.6370.104	Rückerstattung Perimeter Grundeigentümer Olten SüdWest	

Beschreibung
<p>Die Erschliessungsarbeiten sind mit der Stichstrasse ab Rötzmattweg und rund um das Baufeld B4 abgeschlossen. Die Stadt hat einen Teil der Kosten bevorschusst, die Grundeigentümerin erstattete 2016 diese Kosten der Etappe B4 nach Bauabrechnung zurück. Die Bewilligung dieser Kredite hat das Gemeindeparlament bereits vorgenommen. Der Bezug der ersten Wohnungen im Baufeld B4 erfolgte auf den 1. Oktober 2015. Im Jahr 2017 sind die Deckbelagsarbeiten rund um B4 ausgeführt worden.</p> <p>Die Kosten für weitere Erschliessungsarbeiten sind ab 2020 eingestellt.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)								
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
Strasse	50	100	100	50	0	0	0	300
	0	0	-100	-150	0	0	0	-250
Kanalisation	50	450	200	0	0	0	0	700
	0	-250	-250	0	0	0	0	-500

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.009	Erschliessung Strasse /	B
6150.6370.009	Rückerstattung Perimeter Beiträge Grundeigentümer: Neubaugebiete Sälistrasse West und Ost, Kleinholz	
7201.5032.102	Erschliessung Kanalisation /	E
7201.6370.102	Rückerstattung Perimeter Beiträge Grundeigentümer: Neubaugebiete Sälistrasse West und Ost, Kleinholz	

Beschreibung
<p>Die Gestaltungs- und Erschliessungspläne mit entsprechenden Sonderbauvorschriften wurden in vielen Neubaugebieten genehmigt.</p> <p>Um Bauherrschaften gewinnen zu können, ist es wichtig, möglichst rasche Bewilligungsverfahren zu garantieren. Dazu gehört aber auch die rechtzeitige Bereitstellung der Groberschliessung. Um die Realisierung von attraktivem Wohnraum zu beschleunigen ist es daher sinnvoll, wenn die Kosten für die Erschliessung (Strassen und Kanalisationen) von der Stadt bevorschusst oder im Perimeterverfahren bereitgestellt werden. Die sbo haben bereits signalisiert, dass sie ihrerseits einer solchen Finanzierung im Bereich Gas, Wasser, Strom und Beleuchtung zustimmen. Die Modalitäten über die Rückzahlungen von Seiten der Grundeigentümerin bzw. der Bauherrschaften müssen in einem entsprechenden Vertrag oder im Perimeterverfahren vereinbart werden.</p> <p>Die Kosten für die spätere Feinerschliessung fallen ebenso für die Grundeigentümerin an. Zurzeit lässt sich noch keine definitive Einschätzung machen. Die hier aufgeführten Werte sind eine grobe Kostenschätzung. Die Neubaugebiete (ohne Olten SüdWest) wurden zusammengefasst, weil Verschiebungen von Seiten der Grundeigentümer und Investoren vorkommen können.</p> <p>Die grossen Investitionen (Strasse und Kanalisation) im Jahr 2020 / 2021 sind für den Bau der 1.Etappe der Panoramastrasse geplant.</p> <p>Im Kleinholz sind für 2020 keine Erschliessungsarbeiten vorgesehen.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)								
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
Strasse	300	400	100	100	100	100	100	1'200
	0	-600	-200	-100	-100	-100	-100	-1'200
Kanalisation	400	300	100	100	100	100	100	1'200
	0	-300	-300	-100	-100	-100	-100	-1'000

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.013/ 6150.6340.013	Fussgänger- und Veloverbindung Hammerallee / Olten Südwest	B

Beschreibung	
<p>Mithilfe der Fussgänger- und Veloverbindung Hammerallee–Olten Südwest wird eine direkte Anbindung des Areals Olten SüdWest an den Bahnhof Hammer und an die Innenstadt geschaffen. Das Entwicklungsgebiet bietet Raum für 4'000-6'000 Einwohnende und 500-1'000 Arbeitsplätze. Die Quartierverbindung ist von zentraler Bedeutung für die qualitätsvolle Arealentwicklung, für die Integration des neuen Quartiers in die Stadt und für die Verkehrsentwicklung im Areal sowie im Strassennetz.</p> <p>Das Projekt sieht eine niveaufreie, intuitive Stadtteilverbindung vor, umfassend die Kunstbauten Unterführung Geleise (eigentliche PU mit bestehenden Perronanschlüssen), Brücke ERO (Anschluss Entréeplatz OSW) und Brücke (Anschluss Hammerallee). Als Variante wird eine Rampe zum Bahnhofvorplatz geprüft (anstelle der Brücke Dünnern).</p> <p>Die Masterplanung OSW von 2017 und die laufende Nutzungsplanung erhärten den Bedarf und die Dringlichkeit des Vorhabens. Gestützt auf diese Ergebnisse und die weitere Baufeldentwicklung wird der Stadtrat dem Gemeindeparlament eine neue Kreditvorlage unterbreiten.</p> <p>2007-08 Machbarkeitsstudie, Erschliessungsplanung 2012 Objektwettbewerb 2020 Vorprojekt 2021 Zustimmung SBB Art. 18a EBG, Planersubmission 2022 Bauprojekt, Bewilligung, Objektvertrag 2023 Ausführungsplanung, Beschaffung 2024-25 Bauzeit</p> <p>Aus den Agglomerationsprogrammen der ersten und zweiten Generation stehen total 3 Mio. CHF Bundesbeiträge für die Anbindung von SüdWest an den Bahnhof Hammer und die Reduktion der Trennwirkung zur Innenstadt zur Verfügung. Die Grundeigentümerschaft leistet einen Beitrag via Planungsmehrwertausgleich von 16 Mio. CHF.</p>	

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
500	500	1'000	10'000	8'000	0	0	20'000

6150.6340.013 Beiträge (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
0	-1'000	-1'000	-7'000	-7'000	-3'000	0	-19'000

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.040	Dünnernbrücke: Mühlegasse	A

Beschreibung
<p>Die Brücke an der Mühlegasse muss aus Altersgründen vollständig erneuert werden. Die Tragfähigkeit ist zwar noch gegeben, jedoch werden die Folgeschäden durch die Frost-/Tausalzyklen immer grösser. Die Auflager funktionieren schon lange nicht mehr. Dadurch entstehen immer mehr Zwängungen am Beton. Die Unterkante der Brücke sollte für einen besseren Hochwasserschutz höher gelegt werden, was auch Anpassungen in der Umgebung zur Folge hat. Die Werkleitungen der Stadt und der a.en im Brückenbereich sollten ebenfalls erneuert werden.</p> <p>Diese Arbeiten sollen bezüglich Ausführungstermin koordiniert mit Hochwasserschutz- und Gestaltungsmaßnahmen Umbau Mühlegasse (Innenstadt) erfolgen.</p> <p>Ausführungsbeginn 2019, Fertigstellung 2020.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
290	0	0	0	0	0	0	290

Investitionsrechnung 2020 - Budgetbeilage

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5010.DIV	Videoüberwachung öffentlicher Raum	A

Beschreibung
Der Stadtrat hat beschlossen auf die Videoüberwachung zu verzichten.

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
0	0	0	0	0	0	0	0

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5020.001	Wilerfeld, Hochwasserschutz	A

Beschreibung
<p>Die starken Regenfälle im Jahr 1999 haben den Engpass des Mühletalbaches im Wilerfeld aufgedeckt. Mit Starkregenfällen wie 1999 ist ca. alle 30 Jahre zu rechnen. Wann der nächste Starkregen anfällt, kann jedoch nicht vorausgesagt werden. Die Überbauungen im Wilerfeld entstehen immer näher am Mühletälbach, sodass Überschwemmungen auch immer grössere Gebäudeschäden verursachen.</p> <p>Das Projekt des Hochwasserschutzes ist vorbereitet und wurde nun mit den kantonalen Stellen und den Bundesstellen besprochen. Es musste ein Nutzungsplan erstellt werden, welcher im Herbst 2009 zur Auflage kam. Die Einsprachen wurden behandelt, was zu einer Neuauflage im untersten Bereich führt.</p> <p>Der Nutzungsplan ist nun rechtskräftig; aus Termin- und Kostengründen wurden die weiteren Arbeiten auf später verschoben. Die Arbeiten zum Baugesuch wurden 2018 wiederaufgenommen.</p> <p>Die Baukosten sind in einem Kostenvoranschlag errechnet, der Kredit vom Parlament am 20.12.2018 genehmigt worden. Die Rückerstattungen von Bund, Kanton (rund 900'000) und Gemeinde Starrkirch-Wil (rund 100'000) sind in Aussicht gestellt, aber noch nicht definitiv zugesagt.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
250	1'435	-350	-350	-350	0	0	635

Nummer	Titel	Kategorie
6150.5090.000	Parkleitsystem	B

Beschreibung
<p>Am 18. Mai 2017 wurde die Volksmotion «Schluss mit Parksuchverkehr und halbleeren Parkhäusern: Olten braucht jetzt ein Parkleitsystem» für erheblich erklärt. Der Stadtrat hat dem Parlament entsprechend eine Vorlage für ein dynamisches Parkleitsystem unterbreitet, welche dieses am 20. Dezember 2018 einstimmig genehmigte. Zur teilweisen Finanzierung steht eine Auflösung des Fonds öffentliche Parkierung in der Höhe von 1,471 Mio. Franken zur Verfügung. Eine Kostenbeteiligung der Parkhausbetreibenden an den Restkosten und an den Betriebskosten wird angestrebt. Die Umsetzung des Vorhabens musste wegen des Budgetreferendums verschoben werden.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
900	600	0	0	0	0	0	1'500

6150.xxxx.xxx Fondsentnahme für Parkleitsystem (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
0	1'471	0	0	0	0	0	1'471

Nummer	Titel	Kategorie
6151.5060.002	Veloabstellplätze Bahnhof West, Ausführung	B

Beschreibung
<p>Die Veloparkierungsanlagen auf dem westlichen Bahnhofplatz sind quantitativ und qualitativ ungenügend. In den Sommermonaten sind die Anlagen chronisch überlastet. Durch einen Ausbau der Velostation West von heute 500 auf rund 800 Velostellplätze und von 80 auf 100 Motostellplätze soll ein vorerst genügendes Angebot geschaffen und die Konfliktsituation am südlichen Brückenkopf geheilt werden. Der Ausbau wird in Zusammenarbeit mit den SBB und der Projektorganisation Neuer Bahnhofplatz (NBO) so konzipiert, dass die Velostation als stabile Zwischenlösung vor und während den Bauphasen NBO bis zur Eröffnung der neuen Velostation NBO bestehen kann. Ziel ist: Realisation vor der Sommersaison 2020.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
350	0	0	0	0	0	0	350

Nummer	Titel	Kategorie
6154.5060.DIV	Fahrzeuge Werkhof: Ersatzanschaffungen	A

Beschreibung
<p>Die Fahrzeuge des Werkhofes sind im täglichen Einsatz hohen Beanspruchungen ausgesetzt. Sie weisen zwar eher wenig gefahrene Kilometer (Stadtverkehr), jedoch hohe Betriebsstunden aus. Durch die gute Auslastung und die starke Beanspruchung müssen jährlich 3 - 5 Maschinen und Fahrzeuge altershalber und abnutzungsbedingt ersetzt werden. Die Kosten für Reparaturen, Ersatzteile und hohe Abgaben (ältere Motoren) machen die Variante "Neuanschaffung" betriebswirtschaftlich günstiger. Aus Gründen des Umweltschutzes ist die Neuanschaffung ebenfalls vorzuziehen.</p> <p>In diesem Kreditposten sind ausschliesslich Ersatzanschaffungen enthalten.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
300	200	300	200	300	200	300	1'800

Nummer	Titel	Kategorie
7201.5032.DIV	Kanalisationen: Diverse Sanierungen	E
7201.6370.001	Kanalisationsanschlussgebühren	

Beschreibung
<p>Die Kanalisationen der Stadt Olten werden kontinuierlich neu erstellt, saniert oder erneuert. Jährlich müssen gut 1'000 m (1 km) der Gesamtlänge von ca. 58.9 km bearbeitet werden. Ein Kilometer erneuerte Leitung (mit Trennsystem) kommt auf ca. 2.4 Mio. Franken zu stehen.</p> <p>Die heute überalterte und von den Schäden her bekannte Kanalisationsanlage ist so in ca. 10 Jahren auf einem gewässerschutztechnisch gewünschten Standard (Die Kosten sind in die Gebührenrechnung eingerechnet. Die Spezialfinanzierung ist selbsttragend).</p> <p>Die Sanierungen und Erneuerungen der Kanalisationen sind mit den Arbeiten im Strassenbau koordiniert und mit den Städtischen Betrieben abgestimmt.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
2'400	2'400	2'400	2'400	2'400	2'400	2'400	16'800
-600	-600	-600	-600	-600	-600	-600	-4'200

Im Jahr 2020 sind folgende Projekte vorgesehen:

7201.5032.065	Baslerstrasse (Coop City bis Frohburgstrasse)	170'000.00
7201.5032.066	Rosengasse (Neuhardstr. bis Tannwaldstr.)	150'000.00
7201.5032.068	Feldstrasse (Engelbergstrasse bis Wilerweg)	70'000.00
7201.5032.071	Kreuzstrasse	200'000.00
7201.5032.072	Jurastrasse Trennsystem	350'000.00
7201.5032.073	Hinterer Steinacker, Anpassung Kanalisation	10'000.00
7201.5032.074	Hübelistrasse (Solothurnerstr. bis Konradstrasse)	15'000.00
7201.5032.076	Unterquerung SBB im Tannwald, mit SBB	50'000.00
7201.5032.078	Meteorwasserleitung Friedhof	170'000.00
7201.5032.079	Industriestrasse, Bereich Dampfhammer	170'000.00
7201.5032.080	Aarauerstrasse (Käppeliplatz bis Gemeindegrenze), Projekt	35'000.00
7201.5032.084	Mühlegasse (Brücke bis Kirchgasse) Trennsystemprojekt	30'000.00
7201.5032.085	Hübelistrasse (Konradstrasse bis Ringstrasse), Projekt	20'000.00
7201.5032.087	Haslistrasse, Trennsystem Tannwald bis Aare, Projekt	100'000.00
7201.5032.090	Gallusstrasse (Rainstrasse bis Hombergstr.)	300'000.00
7201.5032.091	Seidenhofweg (Grundstrasse bis Bleichmattweg)	300'000.00
7201.5032.092	Mattenweg (Engelbergstrasse bis Wilerweg)	180'000.00
7201.5032.093	Pestalozzistrasse (Riggenbachstr. bis Pfarrweg)	80'000.00

2.4 Mio.

Nummer	Titel	Kategorie
7300.5033.001	Altlastensanierung: Diverse unbekannte Altlasten	A

Beschreibung
<p>Die Stadt Olten besitzt diverse Grundstücke, auf denen Verdachtsflächen eingetragen sind. Im Zuge von Nutzungen entsteht immer wieder die Pflicht zu Abklärungen dieser Verdachtsflächen. Als erstes wird immer die Geschichte der Verdachtsfläche aufgearbeitet (historische Untersuchung). Danach folgt die technische Abklärung mit Bohrungen und Laboruntersuchungen zur Festlegung, ob weiterer Untersuchungsbedarf besteht oder ob das Material im Untergrund in Deponien entsorgt werden muss.</p> <p>Im Extremfall kann auch eine Sanierung der Deponie erforderlich werden.</p> <p>Derzeit wird die ehemalige Abfalldeponie beim Segelflugplatz untersucht. Die Deponie wurde als untersuchungsbedürftig eingestuft. Die laufende Untersuchung zeigt, dass der Standort sanierungsbedürftig sein kann. Die letzten Proben werden 2019 vorgenommen, danach folgt die Beurteilung durch das Amt für Umwelt Solothurn und die Stadt Olten wird Massnahmen treffen müssen.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
100	0	100	0	100	0	100	400

Nummer	Titel	Kategorie
7301.5033.DIV	Unterirdische Glas- und Blechsammelstellen	E

Beschreibung
<p>In der Schützenmatte befindet sich eine gut frequentierte Glas- und Blechsammelstelle im Bereich des Kiesplatzes. Diese Anlage wird des Öfteren für die Deponie des Hauskehrichts und anderen Gegenständen missbraucht. Im Weiteren muss sie bei verschiedensten Festivitäten (Kilbi, Schulfest etc.) aufwändig verschoben werden. Vorgesehen ist eine Unterflurstation im Bereich Parkplatz Rötzmatt.</p> <p>Im Bannfeld zeigt sich ein Wechsel von einer oberirdischen in eine unterirdische Anlage aufgrund der Frequenz und der damit verbundenen Geräuschbelästigung an.</p> <p>Im Zuge der Weiterentwicklung in OSW mit einer weiteren Etappe ist eine unterirdische Entsorgungsstation und die entsprechenden Wertstoffsammelstellen vorzusehen.</p> <p>Mit der Entwicklung Bahnhof Nord und der damit geplanten Anzahl Wohnungen, Büro- und Gewerbeflächen zeigt sich der Bedarf an eine Wertstoffsammelstelle.</p> <p>Folgende neuen Standorte für unterirdische Entsorgungsanlagen sind vorgesehen:</p> <p>Schützenmatt, Bannfeld, OSW 2. Etappe, Bahnhof Nord.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
250	250	400	0	250	0	0	1'150

Nummer	Titel	Kategorie
7301.5063.DIV	Kehrichtfahrzeuge Ersatz	E

Beschreibung							
<p>Die Kehrichtfahrzeuge des Werkhofes sind im täglichen Einsatz. Da sie primär im innerstädtischen Betrieb sind, weisen sie zwar nicht die gleiche Anzahl von Kilometerlaufleistungen wie andere Lastfahrzeuge auf, dafür haben sie erhebliche Betriebsstunden. Aufgrund von Materialverschleiss der Beweglichen- und der Elektronikteile ist ein wirtschaftlicher Wechsel nach 10 Jahren angezeigt, da danach die kostenintensive Werterhaltung einsetzt. Ersetzt werden sollen die Kehrichtfahrzeuge MAN TGS aus den Jahren 2010 sowie 2013.</p> <p>Ermittlung des Investitionsbedarfs:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Investitionsbedarf 2020 (Ersatz für Fahrzeug aus dem Jahr 2010)</td> <td style="text-align: right;">Fr. 450'000.00</td> </tr> <tr> <td>Investitionsbedarf 2023 (Ersatz für Fahrzeug aus dem Jahr 2013)</td> <td style="text-align: right;">Fr. 450'000.00</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td style="text-align: right;"><u>Fr. 900'000.00</u></td> </tr> </table>		Investitionsbedarf 2020 (Ersatz für Fahrzeug aus dem Jahr 2010)	Fr. 450'000.00	Investitionsbedarf 2023 (Ersatz für Fahrzeug aus dem Jahr 2013)	Fr. 450'000.00	Total	<u>Fr. 900'000.00</u>
Investitionsbedarf 2020 (Ersatz für Fahrzeug aus dem Jahr 2010)	Fr. 450'000.00						
Investitionsbedarf 2023 (Ersatz für Fahrzeug aus dem Jahr 2013)	Fr. 450'000.00						
Total	<u>Fr. 900'000.00</u>						

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
450	0	0	450	0	0	0	900

Nummer	Titel	Kategorie
7410.5020.001	Uferverbauung Linke Aareseite (Badi bis Gäubahnbrücke)	A

Beschreibung
<p>Im Jahr 2008 hat die Stadt Olten die Aareufer im Siedlungsgebiet auf ihren Zustand hin untersuchen lassen. Als erste Massnahme daraus wurde im Jahr 2013 beim Ruderclub und bei der Altstadt Sanierungen der Uferverbauungen vorgenommen.</p> <p>Ein weiterer Baustein soll nun zwischen der Badi und der Gäubahnbrücke auf der linken Aareseite in Angriff genommen werden. Zwischen der Badi und dem Pontonierhaus ist das Ufer unterspült. Im Abschnitt Pontonierhaus bis Gäubahnbrücke ist das Ufer in Bewegung. Die Abgrenzungsmauer des Fussweges zur Aareböschung mit dem Geländer darauf steht sehr schief. Zwei grosse Bäume sind 2015 unvermittelt umgefallen und mussten entfernt werden. Unter dem Fussweg liegt die Sammelkanalisation der Gebiete Kleinholz sowie Vorderer und Hinterer Steinacker. Diese muss geschützt und erhalten werden.</p> <p>Zusätzlich soll untersucht werden ob in diesem Zusammenhang eine geeignete Ein- Auswasserungsstelle für Boote erstellt werden kann. Ob der freie Zugang zum Aareufer verbessert werden kann, ist ebenfalls Bestandteil der Untersuchung.</p> <p>Das Parlament hat am 21.11.2018 das Projekt und den Kredit bewilligt, nun folgt die Bauausführung.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
800	800	0	0	0	0	0	1'600

Nummer	Titel	Kategorie
7410.5610.002	Hochwasserschutz, Revitalisierungsprojekt Aare	C

Beschreibung
<p>Die kantonalen Fachstellen haben Unterlagen zur «Gefahrenkarte und Massnahmen an der Aare» erstellt und den Gemeinden 2008 zugestellt. Die Baudirektion hat bezüglich Dünnern und den kleinen Bächen ebenfalls eine Gefahrenkarte mit Massnahmen erstellt.</p> <p>Aus diesen Massnahmenvorschlägen sollen Projekte erarbeitet und ausgeführt werden. Für 2010 war vorgesehen die Priorisierung, die Vorprojekte und eine grobe Kostenzusammenstellung zu erarbeiten.</p> <p>Die Stadt Olten hat in der Aare im Bereich des Siedlungsgebietes alle Bauwerke mittels Taucher untersuchen lassen. Teile dieser Anlagen (Ufermauern, Uferverbauungen) sollen in Etappen in Abständen von ca. 4 Jahren saniert werden.</p> <p>Im Jahr 2012 wurden die gefährdetsten Stellen saniert (1. Priorität).</p> <p>Der Kanton erstellte in Olten im Gebiet Hasli Hochwasserschutzdämme. Die Gemeinden haben daran ihren Beitrag zu leisten.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
55	0	0	0	0	0	0	55

Nummer	Titel	Kategorie
7691.5040.002	Erneuerbare Energien für stadteigene Liegenschaften	B

Beschreibung
<p>Die Ziele der Energieplanung der Stadt Olten sehen vor, dass die städtischen Liegenschaften bis ca. 2020 zu 50 %, bis 2035 zu 75 % mit erneuerbaren Energien oder Abwärme beheizt (inkl. Warmwasser) werden. Diese Zielsetzung baut auf der Gebäudestrategie der Stadt Olten von 2008 auf und ist sehr ambitiös.</p> <p>Die Energieplanung wird vom Stadtrat verabschiedet. Die definitive Form ist noch ungewiss (insbesondere, weil auch die Aare Energie AG als Energieversorgungsunternehmen stark an der Umsetzung der Energieplanung beteiligt sein wird). Damit der ambitionöse Zeitplan bis 2020, resp. 2035, eingehalten werden kann, sind entsprechende Beträge im Finanzplan vorzusehen.</p> <p>Im Jahr 2019/2020 ist eine Werterhaltungs- und Immobilienstrategie geplant, welche die Ziele der Energieplanung beinhaltet. Im Anschluss erfolgt die Umsetzung von Massnahmen.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
100	0	0	0	0	0	0	100

Nummer	Titel	Kategorie
7710.5010.001	Friedhof: Parkplatz	A

Beschreibung
<p>Viele Besucher des Friedhof Meisenhard sind darauf angewiesen, die Höhendifferenz in den Friedhof Meisenhard mit dem Auto zu überwinden. Sei es aus gesundheitlichen, altersbedingten Gründen oder weil sie Waren für die Grabpflege dabei haben. Die Fahrerlaubnis ist auch so im Friedhofreglement vorgesehen. Mittlerweile sind in diesem Zusammenhang über 400 Bewilligungen ausgestellt worden.</p> <p>Durch die grösser werdende Anzahl Fahrzeuge gibt es vor der Abdankungshalle unschöne Parkierungsverhältnisse, da die sechs offiziellen Parkflächen nicht ausreichen. Das Problem mit der Parkierung akzentuiert sich wöchentlich, daher wurde die Projektierung und Kostenschätzung durch die Direktion Bau erstellt und mit Amortisation über Gebühreneinnahmen über 20 bis 25 Jahre kalkuliert.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
550	0	0	0	0	0	0	550

Nummer	Titel	Kategorie
7900.5010.004	Motion Aufwertung Ländiweg	B

Beschreibung
<p>Am 21.03.2018 hat das Gemeindeparlament die überparteiliche Motion «Attraktivierung rechtes Aareufer» überwiesen. Damit wurde der Stadtrat beauftragt, dem Gemeindeparlament eine Vorlage zur baulichen Aufwertung des Ländiweges gestützt auf die «Grundlagenstudie Entwicklung rechtes Aareufer» zu unterbreiten. Die Umsetzung bedingt die vorhergehende Erstellung der neuen Bohrpfahlwand als Bestandteil der Umgestaltungsmassnahmen (UM) Aarburgerstrasse/Bahnhofquai. Der Baubeginn der UM war ursprünglich für 2019 geplant. Gegen den Erschliessungsplan sind Rechtsmittel hängig.</p> <p>Nebst Massnahmen zur Attraktivierung sind auch Unterhaltsmassnahmen notwendig, namentlich ein neues Geländer, der Bodenbelag und die öffentliche Beleuchtung.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
200	200	200	200	0	0	0	800

Nummer	Titel	Kategorie
7900.5290.002	Räumliches Leitbild	B

Beschreibung
<p>Die Ortsplanung ist nach Gesetz alle 10 Jahre zu überprüfen und wenn nötig anzupassen. Der gültige Zonenplan wurde 2008 in Kraft gesetzt. Inhaltliche und formelle Anstösse bilden das revidierte Raumplanungsgesetz des Bundes, die laufende Gesamtüberprüfung des kantonalen Richtplanes, Einführung des Planungsausgleichsgesetzes, die Anpassung des Zonenreglements an die im Jahr 2008 revidierte kantonale Bauverordnung, die Überprüfung der Bauzonenreserven und Bestrebungen zur Innenentwicklung sowie verschiedene räumliche und thematische Schwerpunkte der baulichen, gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Entwicklung sowie Landschaft, Infrastruktur und Mobilität.</p> <p>Die Anforderungen an die Ortsplanung sind in Kapitel 2.2 des Planungs- und Baugesetzes verankert. Grundlage bildet das unter Mitwirkung der Bevölkerung neu zu erarbeitende Räumliche Leitbild. Als Grundlage und parallel zum Prozess des Räumlichen Leitbildes sind verschiedene thematische Grundlagen und Konzepte zu erarbeiten, namentlich zur Ortsinventarisierung, Quartierentwicklung, Arealentwicklung, Hochhausentwicklung, Freiraumentwicklung und Infrastrukturentwicklung.</p> <p>Die nachfolgende Überarbeitung der Nutzungspläne ist im separaten Kto. Nr. 7900.5290.009 Ortsplanungsrevision ausgewiesen.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
100	100	0	0	0	0	0	200

Nummer	Titel	Kategorie
7900.5290.004	Gestaltungskommission und Gebietsmanagement OSW	B

Beschreibung
<p>Das Entwicklungsgebiet Olten SüdWest bietet Raum für eine Quartierbevölkerung von 4'000-6'000 Bewohnerinnen und Bewohner und 500 - 1'000 Arbeitsplätze. Eine gute Durchmischung, Etappierung, Erschliessung und die Qualität der Bebauung und Freiräume stellen hohe Anforderungen an die Qualitätssicherung und Zusammenarbeit mit der Grundeigentümerschaft.</p> <p>Im ersten Quartal 2017 wurde ein kooperativer Masterplan als Basis für die Überarbeitung der Nutzungsplanung erarbeitet. Das Nutzungsplanverfahren wurde im Sommer 2017 aufgenommen.</p> <p>Der Kredit wird für gebietsbezogene Planungen und für die Entschädigung des qualitätssichernden Organs bei der Begleitung der Projekt- und Arealentwicklung verwendet. Die bisherige Gestaltungskommission wird durch ein neues Gremium ersetzt werden.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
50	50	0	0	0	0	0	100

Nummer	Titel	Kategorie
7900.5290.008	Entwicklung Schützenmatte	B

Beschreibung
<p>Das Areal Schützenmatte ein für die Gesamtstadt wichtiges Potential als Raum für Begegnung, Freizeit, Erholung und Kultur. Die Stadt verfügt über öffentliche Bauzonen und arrondierte Liegenschaften. Die allmendartige „grüne Oase“ ist Teil des Zentrums Innenstadt und Bindeglied zu den Entwicklungsgebieten im Südwesten der Stadt. Am Bahnhof Hammer und entlang der Stationsstrasse schlummern weitere Potentiale. Auf Grundlage einer Masterplanung könnten die bauliche Nutzung und die Qualität der öffentlichen Räume schrittweise gesteigert werden. Dazu sind anspruchsvolle Lösungen auf den Ebenen Verkehrserschliessung und Parkierung nötig.</p> <p>Eine schrittweise Entwicklung aus öffentlicher oder privater Hand (bspw. auch Investorenwettbewerb) setzt stabile Plangrundlagen voraus (Masterplan, Richtplan, Gestaltungsplan). Die Nutzungsentwicklung muss zudem breit abgestützt werden. Die Masterplanung ist mit der Ortsplanung abzustimmen (Kto. Nr. 7900.5290.002 Räumliches Leitbild und 7900.5290.009 Ortsplanungsrevision).</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
100	200	0	0	0	0	0	300

Nummer	Titel	Kategorie
8501.5010.001	Industriegeleise, Weichenersatz	A

Beschreibung
<p>Die Stadt Olten ist Eigentümerin einer Industriegeleisanlage an der Industriestrasse und an der Haslistrasse. Die Geleisanlage an der Industriestrasse wurde bereits teilsaniert. Die Gleisanlage an der Haslistrasse wurde zum Teil bereits zurückgebaut, da diese schon seit langem nicht mehr benutzt wurde.</p> <p>Die Weichenanlagen vor der Firma Altola und in Richtung Lever-Areal müssen noch saniert werden.</p> <p>Die Anschliesser Altola und Lever-Areal wollen ihre Anschlussgleise weiter nutzen und verpflichten sich zur Rückzahlung der Unterhaltskosten in jährlichen Raten. Durch die Rückzahlungen ist die Investition für die Stadt kostenneutral.</p>

Investitionsbedarf Planperiode (in tausend Fr.)							
2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
350	200	0	0	0	0	0	550

Rückerstattungen Anschliesser (Erfolgsrechnung)							
-35	-55	-55	-55	-55	-55	-55	-365