

Öffentliche Planaufgabe

Teilzonenplan «Ziegelfeldstrasse – Bleichmattstrasse»

und

Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften «Ziegelfeldstrasse – Bleichmattstrasse»

Auflagedatum: Montag, 25. März bis Freitag, 26. April 2019

Auflageort: Direktion Bau, Stadthaus, Dornacherstrasse 1, Olten, 7. Stock

Aufliegende Dokumente

A) Verbindliche Dokumente:

- Teilzonenplan vom 24.09.2018
- Gestaltungsplan vom 24.09.2018, rev. 4.2.2019
- Sonderbauvorschriften vom 24.09.2018, rev. 4.2.2019

B) Erläuternde Dokumente:

- Raumplanungsbericht vom 24.09.2018, rev. 4.2.2019
- Verkehrsgutachten vom 24.09.2018
- Lärmschutznachweis vom 24.09.2018
- Richtprojekt zum Gestaltungsplan, Baufelder B1 – B3, vom 24.09.2018
- Plan Konzept Freiraum vom 24.09.2018
- Berechnung Ausnützungsziffer / anrechbare Geschossfläche / Grünflächenziffer Baufelder B1-B3, vom 24.09.2018
- Plan Fahrkurven und Sichtzonen vom 24.09.2018
- Plan Bauprofile vom 12.2.2019

- Volumenmodell der Bebauung im Massstab 1:200 (im Korridor aufgelegt)
- Profilierung der Gebäudeecken (an Ort)

Olten, 21.03.2019