

## Stadtentwicklung

Stadthaus, Dornacherstrasse 1, Postfach, 4603 Olten  
Telefon 062 206 12 82, Fax 062 206 12 03  
eva.gerber@olten.ch, www.olten.ch



Olten, 10. Juni 2013

### Wohnpolitik Olten, Leerwohnungszählung 2013

Die mit Stichtag 1. Juni 2013 durchgeführte Zählung der leer stehenden Wohnungen in der Stadt Olten ergab folgendes Resultat:

	<b>Jahr 2013</b>	<b>Jahr 2012</b>
1 und 1 1/2-Zimmerwohnungen	8	(6)
2 und 2 1/2-Zimmerwohnungen	8	(11)
3 und 3 1/2-Zimmerwohnungen	23	(39)
4 und 4 1/2-Zimmerwohnungen	26	(29)
5 und 5 1/2-Zimmerwohnungen	6	(6)
<u>6 und mehr Zimmerwohnungen</u>	<u>1</u>	<u>(2)</u>
<b>Total 2013</b>	<b>72</b>	<b>(93)</b>

Am 1. Juni 2013 befanden sich, inkl. der Bewilligungen aus früheren Jahren, **effektiv 17 Gebäude mit Total 130 Wohnungen im Bau** (2012: 64).

Der **Gesamtwohnungsbestand** beträgt per 1. Juni 2013 bei einem Zuwachs von 187 (2012: 15) und einem Abgang von +22 (2012: + 18) **Total 10'222** (2012: 10'013) Wohnungen.

Der Leerwohnungsbestand ist gegenüber dem Jahr 2012 von 0.93 % auf **0.70 %** gesunken.

#### Baudirektion Olten

Wohnungen, interne Statistik der letzten 10 Jahre (Stichtag 1. Juni 2013)

Jahr	1 - 1/2 Zi-Woh.		2 - 2 1/2 Zi-Woh.		3 - 3 1/2 Zi-Woh.		4 - 4 1/2 Zi-Woh.		5 - 5 1/2 Zi-Woh.		6 Zi. u. mehr		Total Wohnungen leer		
	Bestand	davon leer	Bestand	davon leer	Bestand	davon leer	Bestand	davon leer	Bestand	davon leer	Bestand	davon leer	Bestand	Anzahl	%
2004	724	64	1291	43	3359	61	2532	38	911	6	600	0	9'417	212	2.25
2005	719	51	1374	43	3377	70	2566	54	922	12	599	5	9'557	235	2.46
2006	703	32	1388	33	3419	74	2646	59	939	12	599	4	9'694	214	2.21
2007	709	30	1396	19	3459	41	2697	64	947	10	599	1	9'807	165	1.68
2008	718	6	1400	20	3468	39	2704	41	949	6	599	2	9'838	114	1.16
2009	727	14	1401	14	3470	33	2715	24	953	13	599	6	9'865	104	1.05
2010	733	26	1403	26	3472	65	2713	51	953	5	600	3	9'874	176	1.78
2011	743	9	1430	28	3511	52	2737	43	959	6	600	1	9'980	139	1.39
2012	754	6	1437	11	3515	39	2740	29	961	6	606	2	10'013	93	0.93
2013	759	8	1464	8	3589	23	2814	26	989	6	607	1	10'222	72	0.70